EUROPESE WIJK – NIEUWE DUPLEX MET 2 SLPK & 2 TERRASSEN

610 000 €

Ref 7935658

Bruxelles - Appartement 120 m²



Over dit goed

Ideal gelegen op een steenworp van het Square Marie-Louise en de Europese instellingen, prachtig omgekeerd duplexappartement, volledig gerenoveerd, met een bruto-oppervlakte van Â± 120 mÂ² en twee terrassen. Indeling als volgt: Op het 1ste niveau: nachthal die toegang geeft tot twee slaapkamers van Â± 18 en 12 mÂ², elk met een eigen badkamer, een apart toilet en een terras. Op het 2de niveau: lichtrijke leefruimte van Â± 45 mÂ² met open, volledig uitgeruste keuken en terras. Geschatte EPC: B. Verder: verkoop onder btw-stelsel, oplevering voorzien in februari 2027, eerste bewoning na werken, kwalitatieve afwerking, lichtrijk appartement. Zeker een bezoek waard!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200 , Belliardstraat - 1000 Brussel
t +32 2 669 70 90
est@vaneau-lecobel.be

Referentie :	7935658
Prijs :	610 000 €
Surface :	120 m²
Slaapkamers :	2
Etage :	4
Badkamers :	2
Kelder :	Ja
Terras :	Ja
Availabilité :	30/11/2025 - 12:00

EUROPESE WIJK – NIEUWE DUPLEX MET 2 SLPK & 2 TERRASSEN

610 000 €

Ref 7935658

Bruxelles - Appartement 120 m²





EUROPESE WIJK – NIEUWE DUPLEX MET 2 SLPK & 2 TERRASSEN

610 000 €

Ref 7935658

Bruxelles - Appartement 120 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**