LUXE PROJECT MET UITZICHT OP DE ABBAYE DE LA CAMBRE!

695 000 €

Ref 7928157

Ixelles - Appartement 131 m²



Over dit goed

IXELLES, Vaneau Lecobel heeft het voorrecht u deze prachtige nieuwe benedenwoning met 2 slaapkamers van Â± 131 mÂ² en ruime buitenruimtes te presenteren. Het is gelegen aan een van de meest prestigieuze lanen van Brussel, aan de rand van de Abdij van de Kameren en de vijvers van Elsene, vlakbij de Louizalaan en de Franklin Rooseveltlaan. Het appartement maakt deel uit van een nieuwbouwappartementencomplex van zeer hoge kwaliteit. Het appartement bestaat uit een ruime inkomhal met op maat gemaakte garderobe, een grote wasruimte en een gastentoilet. Een imposante glazen deur scheidt de inkomhal van een prachtige, lichte woonkamer die uitkomt op een volledig uitgeruste open keuken en toegang geeft tot een imposant terras van Â± 43 mÂ², op het zuidwesten. Het slaapgedeelte op de begane grond bestaat uit twee ruime slaapkamers (16 en 14 mÂ²), elk met een eigen badkamer en prachtige op maat gemaakte kleerkasten. Drievoudige beglazing, vloerverwarming via warmtepomp, dubbele ventilatie, zonnepanelen. EPC A. Kelder inbegrepen. Een parkeerplaats is bij de prijs inbegrepen. Verkoop onder het btw-tarief van 21%. Neem nu contact met ons op voor meer informatie op 02/669.21.70 of via promotion@vaneau-lecobel.be.

VANEAU LECOBEL
NIEUWBOUW
Georges Brugmannplein 10B
1050 Elsene
t +32 2 669 21 70
promotion@lecobel.be

Referentie : 7928157

Prijs : 695 000 €

Surface : 131 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 0

Badkamers : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availability : 01/08/2025 - 12:00

LUXE PROJECT MET UITZICHT OP DE ABBAYE DE LA CAMBRE!

695 000 €

Ref 7928157

Ixelles - Appartement 131 m²





LUXE PROJECT MET UITZICHT OP DE ABBAYE DE LA CAMBRE!

695 000 €

Ref 7928157

Ixelles - Appartement 131 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**