

MOLIÈRE: APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS IN ZEER GOEDE STAAT + BALKON

395 000 €

Ref 7902578

Ixelles - Appartement 79 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement is ideaal gelegen aan de prestigieuze Avenue Molière, vlakbij Place Brugmann en Rue Vanderkindere. Het verkeert in perfecte staat en biedt circa 79 m² bruto woonoppervlakte met balkon. Het bestaat uit een woonkamer van circa 28 m² met open haard, een open keuken van circa 9 m², twee slaapkamers van respectievelijk circa 13,5 m² en 9 m², een badkamer en een apart toilet. Extra voorzieningen zijn onder andere een kelder, dubbele beglazing, een gemeenschappelijke gasboiler en een goedgekeurd elektriciteitscertificaat. Energielabel (EPC): F. Exclusief te bezichtigen via Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ lecobel@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7902578

Prijs : 395 000 €

Surface : 79 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 1

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Availability : 01/01/2027 -

ty : 12:00

MOLIÈRE: APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS IN ZEER GOEDE STAAT + BALKON

395 000 €

Ref 7902578

Ixelles - Appartement 79 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



MOLIÈRE: APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS IN ZEER GOEDE STAAT + BALKON

395 000 €

Ref 7902578

Ixelles - Appartement 79 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés