

LOUISE ABBEY: WEELDERIG GERENOVEERD KARAKTERVOL APPARTEMENT

3 750 €

Ref 7899605

Ixelles - Appartement 225 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige, gerenoveerde appartement is ideaal gelegen aan de prestigieuze Avenue Louise en biedt circa 225 m² woonruimte in een luxe gebouw. Het bestaat uit een entreehal (circa 7,70 m²) met garderobe en apart toilet, een ruime en lichte woon-/eetkamer (circa 42,70 m²), een gloednieuwe, volledig uitgeruste keuken (circa 12,50 m²), een tweede hal (circa 12,50 m²), drie mooie slaapkamers (circa 25,70 m², 18,40 m² en 17,40 m²), een en-suite badkamer met douche voor de hoofdslaapkamer en een doucheruimte voor de andere twee slaapkamers. Vanuit de woon-/eetkamer is er toegang tot een lang balkon met een prachtig uitzicht op de abdij van La Cambre. Een meidenkamer (circa 14 m²) en een kelder (circa 8 m²) zijn inbegrepen, evenals de mogelijkheid tot parkeren tegen een extra vergoeding. Het appartement is volledig gerenoveerd door een architect en beschikt over een veiligheidsdeur, dubbele beglazing, prachtige hardhouten vloeren en hoogwaardige materialen. Het gebouw heeft een gemeenschappelijke wasruimte met een muntsysteem. Maandelijkse kosten: â– 700 (inclusief verwarming, warm water, onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes en conciÃ«rgeservice). Energielabel (EPC): C-. Beschikbaar via Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7899605

Prijs : 3 750 €

Surface : 225 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 4

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 700 €

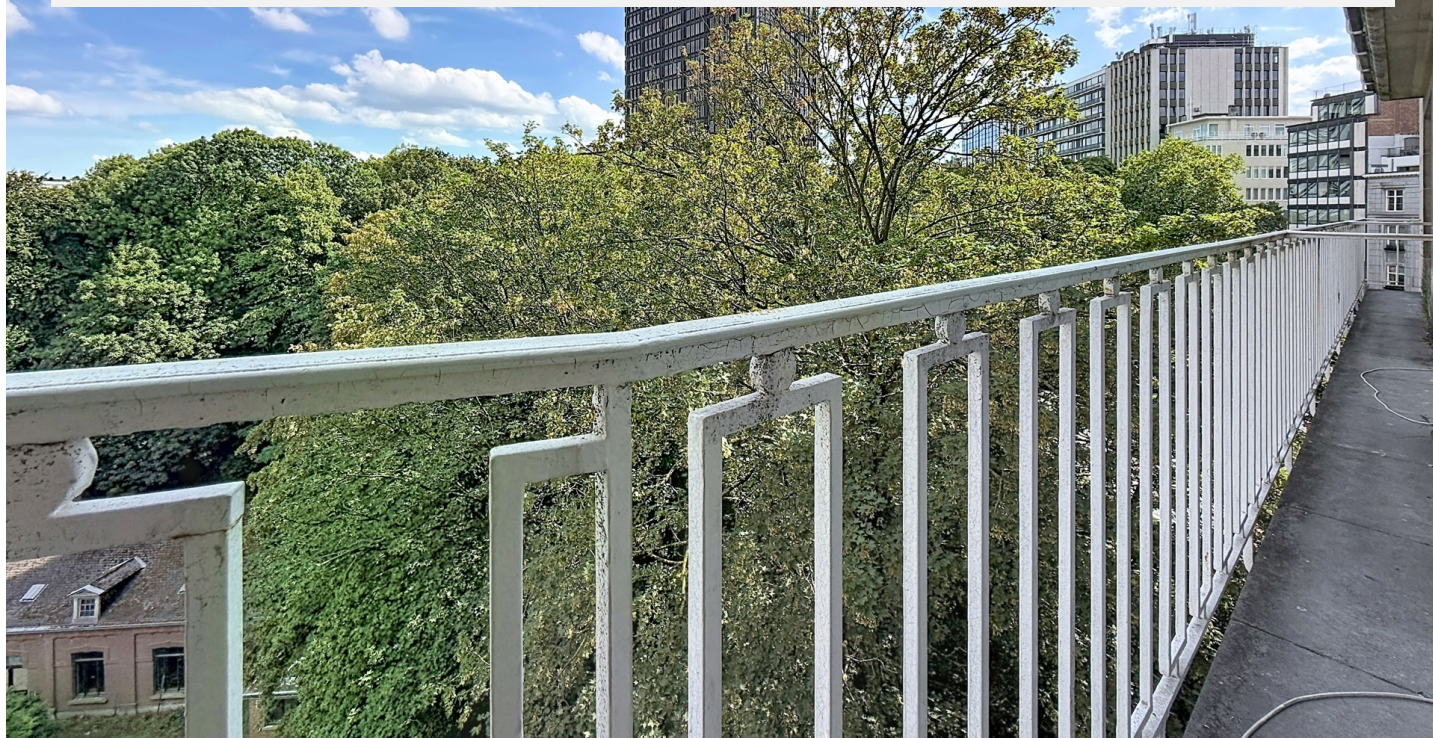
LOUISE ABBEY: WEELDERIG GERENOVEERD KARAKTERVOL APPARTEMENT

3 750 €

Ref 7899605

Ixelles - Appartement 225 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





LOUISE ABBEY: WEELDERIG GERENOVEERD KARAKTERVOL APPARTEMENT

3 750 €

Ref 7899605

Ixelles - Appartement 225 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés