

OBSERVATORIUM / WOLVENDAEL: PRACHTIG PENTHOUSE MET TERRASSEN

2 550 €

Ref 7892545

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In een rustige en residentiële straat, tussen de Sterrewacht en het Wolvendaelpark, prachtig penthouse-appartement met een totale oppervlakte van $\hat{A}\pm 165 \text{ m}^2$ bruto, gelegen in een kleine mede-eigendom uit 1976. Het appartement bestaat uit een inkomhal ($\hat{A}\pm 10 \text{ m}^2$), een ruime en lichtrijke leefruimte ($\hat{A}\pm 65 \text{ m}^2$), een keuken ($\hat{A}\pm 11 \text{ m}^2$), een nachthal, 3 mooie slaapkamers ($\hat{A}\pm 15 \text{ m}^2$, $\hat{A}\pm 11 \text{ m}^2$ en $\hat{A}\pm 10 \text{ m}^2$), een aangrenzende badkamer en een aparte badkamer. Het penthouse beschikt over 8 terrassen met een totale oppervlakte van $\hat{A}\pm 60 \text{ m}^2$, georiënteerd op het Zuiden, Westen en Noorden. Kelder inbegrepen. Garagebox: $\hat{a}\sim 100$ (verplicht). Het appartement beschikt over een veiligheidsdeur, dubbele beglazing en parket. Het gebouw beschikt over zonnepanelen en een gemeenschappelijk binnenzwembad. Kosten: $\hat{a}\sim 350$ /maand (provisie voor verwarming, koud water, onderhoud van het gemeenschappelijk zwembad, onderhoud van de gemeenschappelijke delen en de lift). EPC F. Te ontdekken zonder uitstel bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7892545

Prijs : 2 550 €

Surface : 165 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 4

Badkamers : 2

Douchezaal : 0

Kelder : Ja

Lift : Ja

Swimming pool : Ja

Terras : Ja

Loads : 350 €

OBSERVATORIUM / WOLVENDAEL: PRACHTIG PENTHOUSE MET TERRASSEN

2 550 €

Ref 7892545

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





OBSERVATORIUM / WOLVENDAEL: PRACHTIG PENTHOUSE MET TERRASSEN

2 550 €

Ref 7892545

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés