

STEPHANIE/TOISON D'OR 3 SLAAPKAMERS 120 M² TERRAS ZUIDOOSTEN

675 000 €

Ref 7884825

Ixelles - Appartement 120 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau Lecobel presenteert met trots het project "Stassart 52", ideaal gelegen in het hart van Elsene, tussen het St-Étienneplein en de Avenue de la Toison d'Or. Dit lichte appartement met drie slaapkamers, gelegen op de 2e verdieping van een klein, volledig gerenoveerd flatgebouw met vijf appartementen, bestaat uit een hal met gastentoilet en wasruimte. Aan de rechterkant is een aangename, lichte woonkamer met open keuken (ca. 35 m²) die uitkomt op een terras op het zuiden (ca. 18 m²). Aan de linkerkant is een ruime, lichte hoofdslaapkamer van 15 m² met een doucheruimte met dubbele wastafel en twee slaapkamers die een badkamer met toilet delen. Parketvloer, gepantserde deur, volledige isolatie, dubbele beglazing en individuele gasverwarming. Afgewerkt met een hoge standaard. EPB in uitvoering. Deze woning is voorzien van alle moderne gemakken en wordt verkocht tegen een btw-tarief van 21% (onder bepaalde voorwaarden mogelijk 6%) en is direct

VANEAU LECOBEL

NIUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7884825

Prijs : 675 000 €

Surface : 120 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

beschikbaar. Een kelder is bij de prijs inbegrepen. Neem nu contact met ons op voor meer informatie op 02/669.21.70 of via promotion@vaneau-lecobel.be

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

**STEPHANIE/TOISON D'OR 3 SLAAPKAMERS 120 M²
TERRAS ZUIDOOSTEN**

675 000 €

Ref 7884825

Ixelles - Appartement 120 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



STEPHANIE/TOISON D'OR 3 SLAAPKAMERS 120 M²
TERRAS ZUIDOOSTEN

675 000 €

Ref 7884825

Ixelles - Appartement 120 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés