LOTZ/CAVELL: SCHITTEREND HUIS MET 9 SLAAPKAMERS EN TUIN

1 580 000 €

Ref 7884669

Uccle - Huis 480 m²



Over dit goed

Wijk MoliÃ¨re/Cavell: een schitterende woning in art-decostijl met een totale bruto oppervlakte van ca. 480 mÂ², voorzien van een tuin en terrassen (in totaal ca. 190 mÂ²) die veel privacy bieden. Indeling: Begane grond: Ruime inkomhal met vestiaire en gastentoilet; lichte woon- en eetkamer (ca. 42 mÂ²) met toegang tot een terras op het oosten en de tuin (ca. 190 mÂ²); keuken (ca. 17 mÂ²); badkamer; en een slaapkamer (ca. 17 mÂ²) die opnieuw als garage kan worden ingericht. 1e verdieping: Overloop (ca. 27 mÂ²) die leidt naar een privÃ©zitkamer (ca. 26 mÂ²), twee mooie slaapkamers (ca. 25 mÂ² en 18 mÂ²) met terras aan de achterzijde (ca. 4 mÂ²), een bureau (ca. 10 mÂ²) en een badkamer (ca. 12 mÂ²). 2e verdieping: Overloop; drie slaapkamers (ca. 20 mÂ², 18 mÂ² en 11 mÂ²); een tweede privÃ©zitkamer (ca. 45 mÂ²) die kan worden opgesplitst in twee extra slaapkamers; en een doucheruimte met toilet. Kelder: Meerdere kelderruimtes, toilet, wasruimte en stookruimte. Extra kenmerken: Dubbele beglazing, recente condenserende gasketel, rolluiken, mogelijkheid tot herstel van de garage en optie om de woning om te vormen tot een meergezinswoning. EPC-score F. Een charmante woning die liefhebbers van rust, groen en ruime interieurs zal bekoren. Een buitenkans!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050 Elsene
t +32 2 346 33 55
lecobel@vaneau-lecobel.be

Referentie :	7884669
Prijs :	1 580 000 €
Surface :	480 m²
Slaapkamers :	9
Etage :	0
Badkamers :	3
Douchezaal :	12
Tuin :	Ja
Kelder :	Ja
Terras :	Ja
Availabili ty :	15/08/2026 - 12:00

LOTZ/CAVELL: SCHITTEREND HUIS MET 9 SLAAPKAMERS EN TUIN

1 580 000 €

Ref 7884669

Uccle - Huis 480 m²





LOTZ/CAVELL: SCHITTEREND HUIS MET 9 SLAAPKAMERS EN TUIN

1 580 000 €

Ref 7884669

Uccle - Huis 480 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**