

SCHUMANN WIJK: PRACHTIG APPARTEMENT (2020) TERRAS PARKPL.

430 000 €

Ref 7883856

Bruxelles - Appartement 71 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement van 71 m² bruto (EPC) is ideaal gelegen in de directe nabijheid van het Cinquantenaire Park, op slechts 250 meter van de Schuman-rotonde, en bevindt zich op de 7e verdieping van een gebouw uit 2020. Het bestaat uit een entreehal, een gastentoilet, een ruime woon-/eetkamer met toegang tot een fraai terras met een vierkante eethoek, een volledig uitgeruste open keuken, een wasruimte, een mooie slaapkamer van 15 m² en een aangrenzende doucheruimte. Hoogwaardige afwerking, een A+ energielabel, massief eiken parketvloer, conforme elektrische bedrading en uitzonderlijk veel natuurlijk licht maken dit bijzondere appartement compleet. Een kelder en een overdekte parkeerplaats (optioneel voor â– 40.000). Momenteel gemeubileerd verhuurd. Optie tot koop, eveneens gemeubileerd, voor â– 440.000. Een uitzonderlijke locatie, dicht bij alle voorzieningen, de EU-wijk, winkels, restaurants, openbaar vervoer en het park direct tegenover. Exclusief te bezichtigen via Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7883856

Prijs : 430 000 €

Surface : 71 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 5

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Disponibi 31/10/2026 -
ty : 12:00

SCHUMANN WIJK: PRACHTIG APPARTEMENT (2020) TERRAS PARKPL.

430 000 €

Ref 7883856

Bruxelles - Appartement 71 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



SCHUMANN WIJK: PRACHTIG APPARTEMENT (2020) TERRAS PARKPL.

430 000 €

Ref 7883856

Bruxelles - Appartement 71 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés