

WIJK BRUGMANN: DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS EN GROTE TUIN

1 750 €

Ref 7883208

Forest - Appartement 144 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige gelijkvloerse duplexappartement met een tuin van circa 144 m² is ideaal gelegen nabij het prestigieuze Place Georges Brugmann en de wijk Ma Campagne. Het appartement bevindt zich in een charmant, historisch herenhuis en bestaat uit een ruime en lichte woonkamer (circa 16,90 m²), een eetgedeelte (circa 19,65 m²), een volledig uitgeruste open keuken, twee mooie slaapkamers (circa 23,80 m² en 16,85 m²), een en-suite badkamer bij de hoofdslaapkamer en een wasruimte. Een charmant houten terras (circa 23,90 m²) biedt uitzicht op een weelderige, op het westen georiënteerde tuin (circa 105 m²). Het appartement profiteert van hoge plafonds (circa 4 m), dub glazing en hoogwaardige materialen. Servicekosten: â– 300 per maand (inclusief verwarming, water en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC) met classificatie E. Exclusief verkrijgbaar bij Vaneau Lecobell

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7883208

Prijs : 1 750 €

Surface : 144 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 0

Badkamers : 1

Douchezaal : 0

Tuin : Ja

Terras : Ja

Loads : 300 €

Disponibi 01/10/2026 -
ty : 12:00

WIJK BRUGMANN: DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS EN GROTE TUIN

1 750 €

Ref 7883208

Forest - Appartement 144 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





WIJK BRUGMANN: DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS EN GROTE TUIN

1 750 €

Ref 7883208

Forest - Appartement 144 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés