

# FRANKLIN ROOSEVELT : MOOIE 2 SLAAPKAMER FLAT + TERRAS

1 950 €

Ref 7878644

Bruxelles - Appartement 156 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Aan de prestigieuze Avenue Franklin Roosevelt bevindt zich een prachtig, in 2018 gerenoveerd appartement van circa 156 m<sup>2</sup> in een hoogwaardig gebouw. Het appartement bestaat uit een hal met toilet, een ruime en lichte woonkamer (circa 45 m<sup>2</sup>), een mooie, volledig uitgeruste halfopen keuken, twee fijne slaapkamers (circa 30 m<sup>2</sup> en 10 m<sup>2</sup>) en een badkamer met douche. Aan de achterzijde bevindt zich een terras. Een kelder is inbegrepen en een garage kan apart gehuurd worden (â– 120 per maand). Het appartement is voorzien van een veiligheidsdeur, eiken parketvloer, airconditioning, dub glazing en regelbare verlichting. Maandelijkse servicekosten: â– 300 (inclusief verwarming, water en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): E+. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7878644

**Prijs :** 1 950 €

**Surface :** 156 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 2

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Terras :** Ja

**Loads :** 300 €

# FRANKLIN ROOSEVELT : MOOIE 2 SLAAPKAMER FLAT + TERRAS

1 950 €

Ref 7878644

Bruxelles - Appartement 156 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## FRANKLIN ROOSEVELT : MOOIE 2 SLAAPKAMER FLAT + TERRAS

1 950 €

Ref 7878644

Bruxelles - Appartement 156 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**