

MOLIÈRE/ALTITUDE 100: TRIPLEX MET 4 SLAAPKMRS EN TERRAS ZUID

640 000 €

Ref 7879813

Uccle - Appartement 145 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Wijk Molière/Vanderkindere: een licht, gerenoveerd triplex-appartement (ca. 145 m² bruto oppervlakte) met terras op het zuiden, gelegen in een kleinschalig art-deco-gebouw met lage gemeenschappelijke kosten. Indeling: Begane grond à woonkamer (ca. 20,5 m²), eetkamer (ca. 16 m²), open keuken met wasruimte (ca. 13,5 m²), terras aan de achterzijde op het zuiden (ca. 4 m²), gastentoilet en een slaapkamer (ca. 17,5 m²) met eigen doucheruimte (ca. 5,5 m²). Eerste verdieping à overloop, drie slaapkamers (ca. 12,5 m², 10 m² en 8,5 m²), apart toilet en doucheruimte. Bovenste verdieping à slaapkamer (ca. 10 m²). Extra kenmerken: dubbele beglazing, thermostaat, kelder, individuele gasketel, conforme elektrische installatie, goed bewaarde art-deco-details en de mogelijkheid om een âparkeerplaats te huren. EPC-score: F. Absoluut een bezichtiging waard!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7879813

Prijs : 640 000 €

Surface : 145 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 2

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Terras : Ja

Disponibiliteit : 31/12/2026 -
ty : 12:00

MOLIÈRE/ALTITUDE 100: TRIPLEX MET 4 SLAAPKAMERS EN TERRAS ZUID

640 000 €

Ref 7879813

Uccle - Appartement 145 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



MOLIÈRE/ALTITUDE 100: TRIPLEX MET 4 SLAAPKAMERS EN TERRAS ZUID

640 000 €

Ref 7879813

Uccle - Appartement 145 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés