

PLACE BRUGMANN, PRACHTIG GERENOVEERD TRIPLEX MET TERRAS.

995 000 €

Ref 7873023

Ixelles - Appartement 230 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Place Brugmann, licht en ruim triplex appartement gerenoveerd in een karakteristiek herenhuis, met een oppervlakte van 230 m² volgens het Energieprestatiecertificaat (EPC). Het appartement bestaat uit: 3e verdieping: woonkamer van circa 22,5 m² met een terras van 17,7 m², eetkamer van circa 17 m², volledig uitgeruste keuken van circa 11 m², toilet van circa 1,82 m². Op 2e en 4e verdieping: 3 slaapkamers van circa 15,80 m², 21 m² en 14,5 m², elk met een eigen en-suite badkamer en kleedkamer, toilet, kantoor van circa 23,5 m². Privélift, individuele gasverwarming, dubbele beglazing, conforme elektrische installatie, mogelijkheid tot 2 parkeerplaatsen in de buurt. EPC: D

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7873023

Prijs : 995 000 €

Surface : 230 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 3

Lift : Ja

Terras : Ja

PLACE BRUGMANN, PRACHTIG GERENOVEERD TRIPLEX MET TERRAS.

995 000 €

Ref 7873023

Ixelles - Appartement 230 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PLACE BRUGMANN, PRACHTIG GERENOVEERD TRIPLEX MET TERRAS.

995 000 €

Ref 7873023

Ixelles - Appartement 230 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés