

OBSERVATORIUM / WOLVENDAEL: PRACHTIG PENTHOUSE MET TERRASSEN

2 650 €

Ref 7871337

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In een rustige woonstraat tussen het Observatorium en het Wolvendaelpark bevindt zich dit prachtige penthouse-appartement van circa 165 m² bruto woonoppervlak in een klein, goed onderhouden gebouw uit 1976. Het bestaat uit een entreehal (circa 10 m²), een ruime en lichte woonkamer (circa 65 m²), een keuken (circa 11 m²), een hal, drie mooie slaapkamers (circa 15 m², 11 m² en 10 m²), een en-suite badkamer en een aparte badkamer. Het penthouse beschikt over acht terrassen met een totale oppervlakte van circa 60 m², gericht op het zuiden, westen en noorden. Een kelder en een garage zijn inbegrepen. Het appartement is voorzien van een veiligheidsdeur, dubbele beglazing en hardhouten vloeren. Het gebouw is uitgerust met zonnepanelen en een gemeenschappelijk binnenzwembad. Maandelijks servicekosten: ~ 350 (inclusief verwarming, koud water, onderhoud zwembad, onderhoud gemeenschappelijke ruimtes en onderhoud lift). Energieprestatiecertificaat (EPC): F. Mis deze kans niet, neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7871337

Prijs : 2 650 €

Surface : 165 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 4

Badkamers : 2

Douchezaal : 0

Kelder : Ja

Lift : Ja

Swimming pool : Ja

Terras : Ja

Loads : 350 €

OBSERVATORIUM / WOLVENDAEL: PRACHTIG PENTHOUSE MET TERRASSEN

2 650 €

Ref 7871337

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





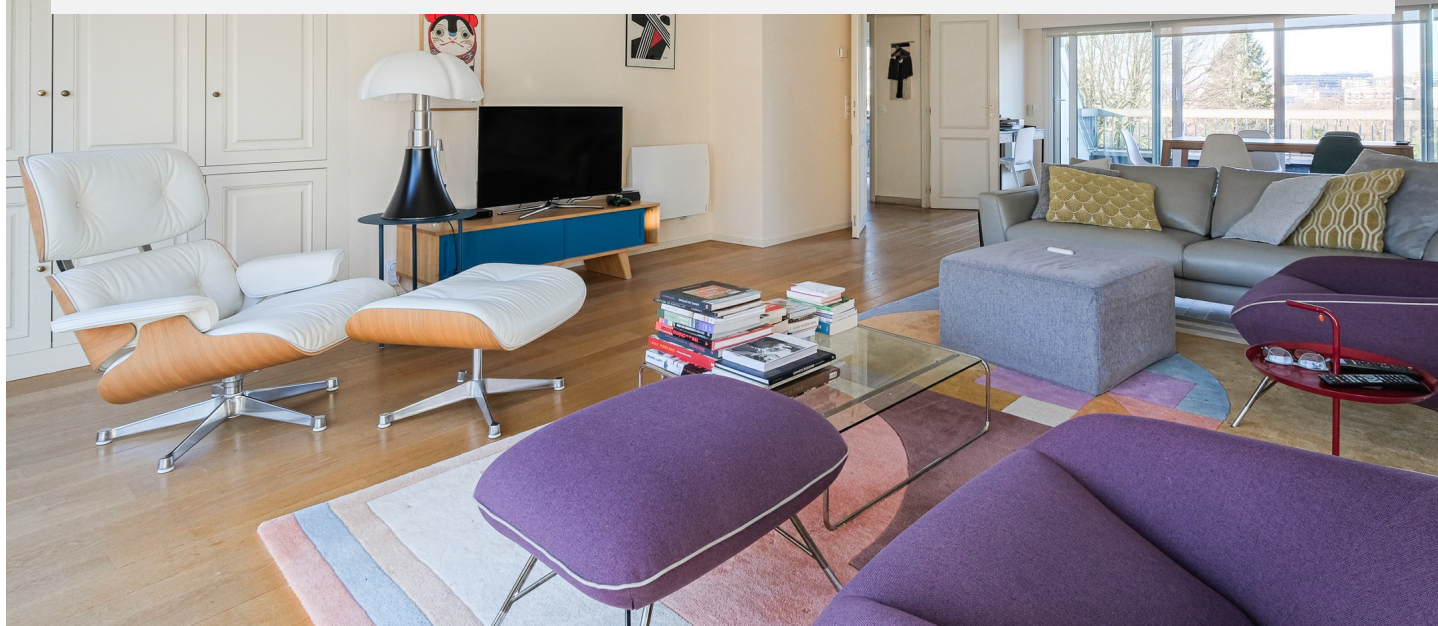
OBSERVATORIUM / WOLVENDAEL: PRACHTIG PENTHOUSE MET TERRASSEN

2 650 €

Ref 7871337

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés