

ABDIJ TER KAMEREN: MOOI 2-SLPK. APP., TERRAS, GARAGE

1 950 €

Ref 7862531

Bruxelles - Appartement 172 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement, gelegen in een prestigieuze buurt vlakbij de abdij van La Cambre en het park Bois de la Cambre, biedt circa 172 m² woonruimte (volgens het energieprestatiecertificaat) op de 7e verdieping van een luxe gebouw. Het bestaat uit een ruime hal, een lichte woonkamer met eethoek (circa 48 m²), een volledig uitgeruste keuken (circa 17 m²), een gang (circa 7 m²), twee mooie slaapkamers (circa 20 m² en 17 m²), waarvan één met een en-suite doucheruimte, een badkamer met douche en toilet, en voldoende opbergruimte. Er zijn twee fraaie terrassen, één grenzend aan de woonkamer en een achterterras (circa 11 m²) op het zuidwesten. Een kelder is inbegrepen en een inpandige garage is beschikbaar tegen een verplichte extra vergoeding (à 150/maand). Het appartement is voorzien van een versterkte deur, hardhouten vloeren, dubbele beglazing en voldoende opbergruimte. Energielabel (EPC) met classificatie F (uitgegeven vóór de renovatie, nieuw EPC in afwachting). Maandelijkse kosten: à 400 (inclusief verwarming, warm en koud water, onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes en conciërgeservice). Mis deze kans niet, neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7862531

Prijs : 1 950 €

Surface : 172 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 7

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 400 €

Availability : 01/11/2026 - 12:00

ABDIJ TER KAMEREN: MOOI 2-SLPK. APP., TERRAS, GARAGE

1 950 €

Ref 7862531

Bruxelles - Appartement 172 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



AI MODIFIED



ABDIJ TER KAMEREN: MOOI 2-SLPK. APP., TERRAS, GARAGE

1 950 €

Ref 7862531

Bruxelles - Appartement 172 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés