

PRACHTIG HERENHUIS VAN ONGEVEER 600 M², MET TUIN EN GARAGE.

2 450 000 €

Ref 7838290

Etterbeek - Huis 600 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen tussen Sint-Michiels en Chant d'oiseau, prachtig herenhuis van $\approx 600 \text{ m}^2$ met een tuin van $\approx 200 \text{ m}^2$. Het is als volgt ingedeeld: Gelijkvloers: Dubbele ontvangsthuis van $\approx 50 \text{ m}^2$ die toegang geeft tot een woonkamer met bureau, een ontvangstruimte, een eetkeuken en een aparte wc. 1e verdieping: Overloop, vijf slaapkamers, waarvan twee met balkon, een badkamer met dubbele lavabo en twee wc's. 2e verdieping: Overloop, twee slaapkamers, een woonkamer, een eetkeuken, een badkamer en een aparte wc. 3e verdieping: Overloop, ingerichte zolder: twee slaapkamers, een bureau, een woonkamer, een keuken, een badkamer en een wc. Kelder: Meerdere bergkelders, waaronder een wijnkelder en een ketelruimte. PEB G. Ook aanwezig: garage voor 2 wagens, elektriciteit conform, functionele open haard, tal van bewaarde authentieke elementen, hoge plafonds, ideale ligging (Europese instellingen, Chant d'oiseau, lokale en internationale scholen, groene ruimtes zoals het Parc de la Woluwe, winkels). Absoluut een bezoek waard!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7838290

Prijs : 2 450 000 €

Surface : 600 m²

Slaapkamers : 12

Badkamers : 4

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Swimming pool : Ja

Terras : Ja

PRACHTIG HERENHUIS VAN ONGEVEER 600 M², MET TUIN EN GARAGE.

2 450 000 €

Ref 7838290

Etterbeek - Huis 600 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PRACHTIG HERENHUIS VAN ONGEVEER 600 M², MET TUIN EN GARAGE.

2 450 000 €

Ref 7838290

Etterbeek - Huis 600 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés