

MOLIÈRE: APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS + BALKON

430 000 €

Ref 7837487

Forest - Appartement 117 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen vlakbij het Brugmannplein en de Vanderkinderstraat, mooi appartement met een totale oppervlakte van $\hat{A}\pm 117 \text{ m}^2$ bruto en een balkon van $\hat{A}\pm 4 \text{ m}^2$ op het oosten. Het appartement is als volgt ingedeeld: inkomhal van $\hat{A}\pm 8 \text{ m}^2$, woonkamer van $\hat{A}\pm 42 \text{ m}^2$, keuken van $\hat{A}\pm 11 \text{ m}^2$, garderobes van elk $\hat{A}\pm 0,5 \text{ m}^2$, 2 slaapkamers van $\hat{A}\pm 17 \text{ m}^2$ en $\hat{A}\pm 12 \text{ m}^2$, doucheruimte van $\hat{A}\pm 4 \text{ m}^2$, apart toilet van $\hat{A}\pm 1 \text{ m}^2$, terras van $\hat{A}\pm 4 \text{ m}^2$ op het oosten. Verder: kelder, conciërge, dubbele beglazing, collectieve verwarmingsketel, elektriciteitscertificaat niet in orde. EPC: C. Exclusief te bezichtigen bij Vaneau Lecobel

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ lecobel@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7837487

Prijs : 430 000 €

Surface : 117 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 2

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Availability : 01/02/2027 -

ty : 12:00

MOLIÈRE: APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS + BALKON

430 000 €

Ref 7837487

Forest - Appartement 117 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



MOLIÈRE: APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS + BALKON

430 000 €

Ref 7837487

Forest - Appartement 117 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés