

VIJVERS VAN ELSENE: DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS + TERRAS

560 000 €

Ref 7837470

Ixelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vlak bij de Vijvers van Elsene: mooie duplex van $\hat{A}\pm 150 \text{ m}^2$ bruto met een terras van $\hat{A}\pm 18,5 \text{ m}^2$ op het zuidwesten. De indeling is als volgt: hal van $\hat{A}\pm 13,6 \text{ m}^2$, eetkamer van $\hat{A}\pm 22 \text{ m}^2$, open keuken van $\hat{A}\pm 9 \text{ m}^2$, toilet, badkamer met douche van $\hat{A}\pm 10 \text{ m}^2$, slaapkamer van $\hat{A}\pm 12,5 \text{ m}^2$, hoofdslaapkamer met kleedruimte van $\hat{A}\pm 19 \text{ m}^2$, woonkamer van $\hat{A}\pm 48 \text{ m}^2$, terras van $\hat{A}\pm 18,5 \text{ m}^2$ op het zuidwesten. Verder: dubbele beglazing, kelder, niet-conforme elektriciteit, fietsenstalling, waterontharder, gemeenschappelijke verwarmingsketel. EPC: E. Zeker een bezichtiging waard!!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7837470

Prijs : 560 000 €

Surface : 150 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 3

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Terras : Ja

VIJVERS VAN ELSENE: DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS + TERRAS

560 000 €

Ref 7837470

Ixelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VIJVERS VAN ELSENE: DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS + TERRAS

560 000 €

Ref 7837470

Ixelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés