

SABLON: PRACHTIG GEMEUBELD APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER

1 250 €

Ref 7841001

Bruxelles - Appartement 45 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



✦ Amélioré avec l'IA par **nodalview**

Over dit goed

Dit prachtige, volledig gemeubileerde appartement, gelegen in de zeer gewilde wijk Sablon en in 2026 volledig gerenoveerd, biedt circa 45 m² woonruimte in een charmant gebouw. Het bestaat uit een lichte woonkamer (circa 20 m²) met kitchenette (koelkast, elektrische kookplaat en afzuigkap), een eet- en zitgedeelte, een mooie slaapkamer (circa 8 m²) en een elegante inloopdouche. Het appartement is voorzien van verfijnde afwerkingen, LED-inbouwverlichting, nieuwe ramen, een wasmachine en verbeterde geluidsisolatie (vloer en plafond). Een vast maandelijks bedrag is inbegrepen in de huurprijs (internet, gas, elektriciteit, water en gebouwonderhoud). Een kelder is ook inbegrepen. Energielabel (EPC): D. Direct beschikbaar. Mis deze kans niet, neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200 , Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7841001

Prijs : 1 250 €

Surface : 45 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 1

Badkamers : 1

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

SABLON: PRACHTIG GEMEUBELD APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER

1 250 €

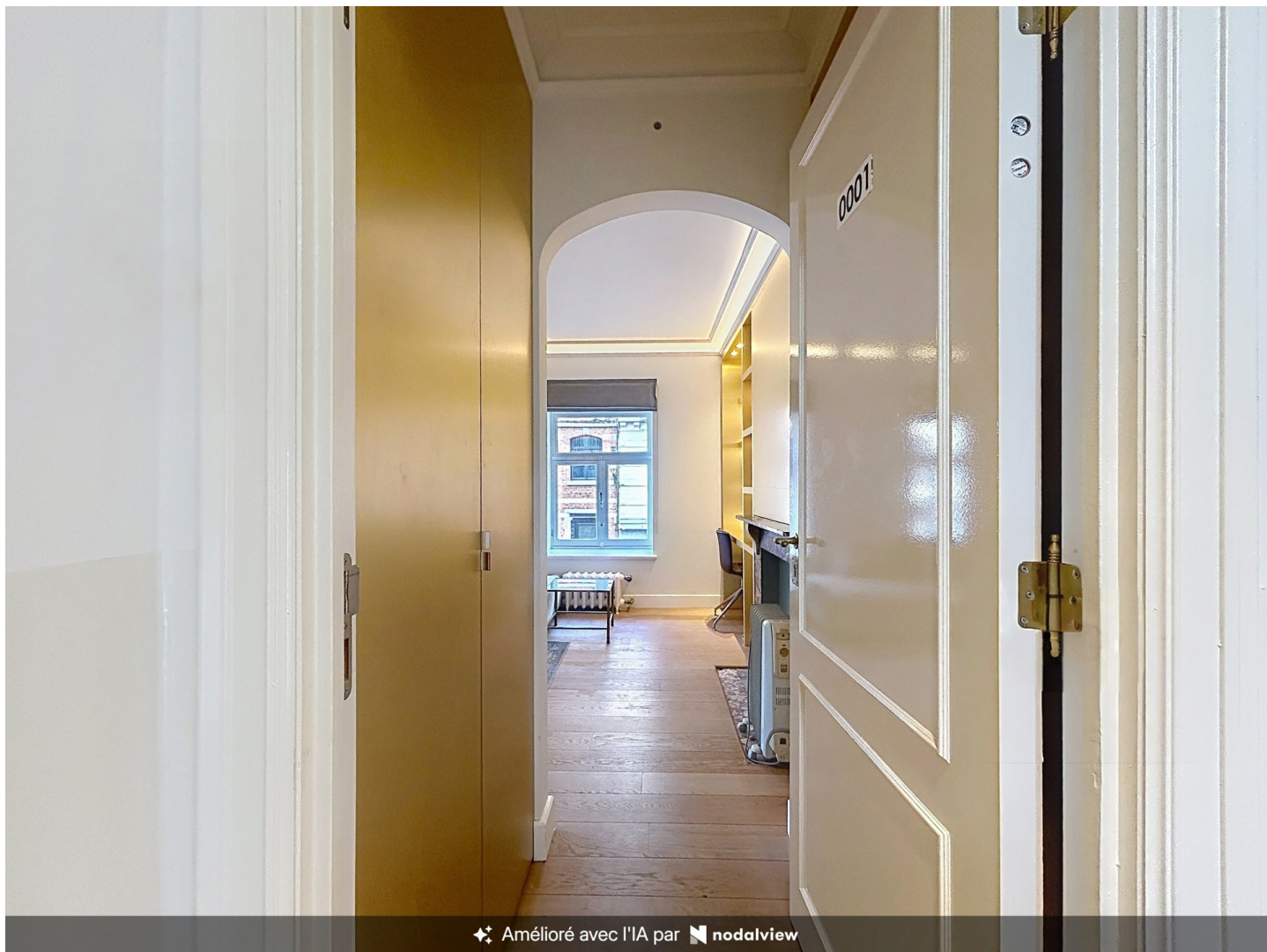
Ref 7841001

Bruxelles - Appartement 45 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



✦ Amélioré avec l'IA par **nodalview**



✦ Amélioré avec l'IA par  nodalview

SABLON: PRACHTIG GEMEUBELD APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER

1 250 €

Ref 7841001

Bruxelles - Appartement 45 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



✦ Amélioré avec l'IA par **nodalview**



✦ Amélioré avec l'IA par **nodalview**

VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés