

WWOOD - PRACHTIG APPARTEMENT VAN 86 M² MET TERRAS + BALKON

495 000 €

Ref 7833675

Uccle - Appartement 86 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau-Lecobel presenteert u dit prachtige appartement met twee slaapkamers, gelegen in het W-Wood-project aan de Chaussée de Waterloo in Ukkel, aan de rand van het Bos van de Cambre. Dit appartement ligt in een groene omgeving, vlakbij winkels, scholen, voorzieningen en het openbaar vervoer, en heeft een bewoonbare oppervlakte van $\hat{A}\pm 86 \text{ m}^2$. Het bestaat uit een inkomhal, een lichte woonkamer met open keuken van $\hat{A}\pm 39 \text{ m}^2$, twee slaapkamers van $\hat{A}\pm 12 \text{ m}^2$ en $\hat{A}\pm 21 \text{ m}^2$, en twee badkamers. Het appartement beschikt bovendien over twee aangename buitenruimtes: een terras van $\hat{A}\pm 10 \text{ m}^2$ en een balkon van $\hat{A}\pm 7 \text{ m}^2$. Een parkeerplaats is optioneel verkrijgbaar voor $\hat{A}\sim 45.000$, evenals een kelderruimte voor $\hat{A}\sim 5.000$. De verkoop is onderworpen aan btw, met de mogelijkheid om gebruik te maken van het verlaagde tarief van 6 %, mits aan de geldende wettelijke voorwaarden wordt voldaan. Neem voor meer informatie contact met ons op via 02/669.21.70 of via promotion@vaneau-lecobel.be.

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7833675

Prijs : 495 000 €

Surface : 86 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 1

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Swimming pool : Ja

Parkings : 1

Disponib 24/09/2028 -

ty : 12:00

WWOOD - PRACHTIG APPARTEMENT VAN 86 M² MET TERRAS + BALKON

495 000 €

Ref 7833675

Uccle - Appartement 86 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



WWOOD - PRACHTIG APPARTEMENT VAN 86 M² MET TERRAS + BALKON

495 000 €

Ref 7833675

Uccle - Appartement 86 m²

**VANEAU
LECOCHEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés