

JOURDAN SQUARE - PRACHTIG PENTHOUSE VAN CA. 189M² -TERRAS

1 014 500 €

Ref 7836856

Etterbeek - Penthouse 189 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

NL Vaneau Lecobel heeft het genoegen u dit prachtige residentiële project voor te stellen, ideaal gelegen in Etterbeek, vlakbij de Europese wijk en het gegeerde Jourdanplein. Dit penthouse met 3 slaapkamers van $\pm 189 \text{ m}^2$ is als volgt ingedeeld: inkomhal met vestiairehoek, apart toilet, wasruimte en technische ruimte die leidt naar een ruime leefruimte met royale volumes. Deze omvat een volledig uitgeruste open keuken met centraal eiland, een ruime woonkamer en een eetkamer, allemaal badend in natuurlijk licht en verlengd door een aangenaam, ideaal georiënteerd terras van $\pm 15 \text{ m}^2$. Het nachtgedeelte bestaat uit drie slaapkamers, elk voorzien van een eigen douchekamer. De hoofdslaapkamer beschikt bovendien over een privaat toilet, terwijl de twee andere slaapkamers een derde afzonderlijk toilet delen. Dit bijzondere pand onderscheidt zich door zijn unieke karakter, royale volumes en uitzonderlijke lichtinval. Kelder inbegrepen. Uitstekende energieprestaties (EPB B-): regenwaterrecuperatie, individuele warmtepomp, vloerverwarming en dubbel ventilatiesysteem. De wijk geniet van een bijzonder gegeerde omgeving waar gezelligheid, mobiliteit en levenskwaliteit samenkomen. In de onmiddellijke nabijheid van de winkels, restaurants en voorzieningen van de Jourdanwijk bevinden zich eveneens de groene ruimtes van het Leopoldpark, evenals een uitgebreid cultureel en educatief aanbod. Oplevering voorzien eind 2027. Contacteer ons vandaag nog voor meer informatie over dit project via 02/669.21.70 of per e-mail via promotion@lecobel.be

VANEAU LECOBEL
NIEUWBOUW
Georges Brugmannplein 10B
1050 Elsene
t +32 2 669 21 70
[✉ promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be)

Referentie : 7836856

Prijs : 1 014 500 €

Surface : 189 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 3

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

JOURDAN SQUARE - PRACHTIG PENTHOUSE VAN CA. 189M² -TERRAS

1 014 500 €

Ref 7836856

Etterbeek - Penthouse 189 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





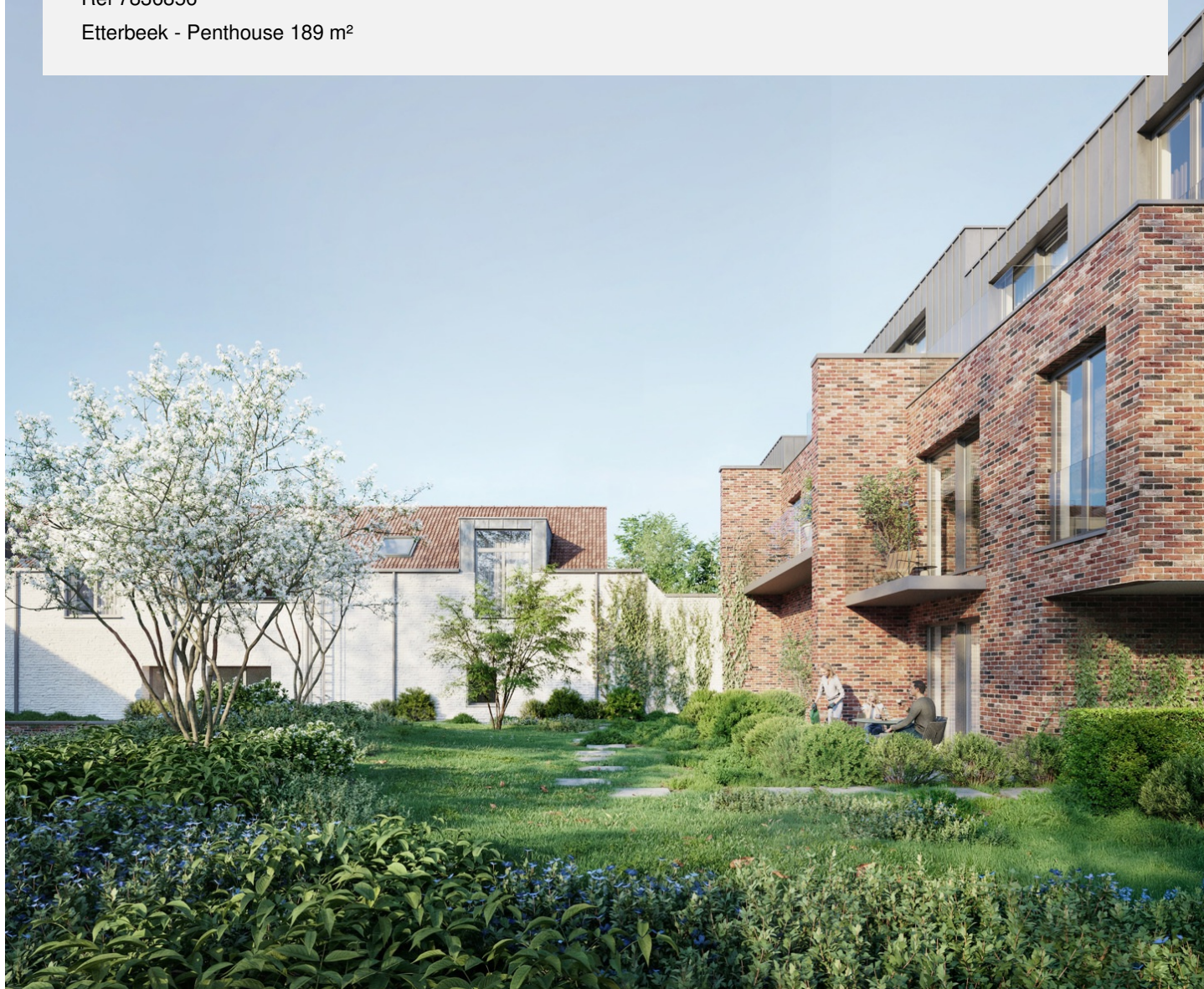
JOURDAN SQUARE - PRACHTIG PENTHOUSE VAN CA. 189M² -TERRAS

1 014 500 €

Ref 7836856

Etterbeek - Penthouse 189 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCE

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés