

MA CAMPAGNE : DUPLEX OP TUINNIVEAU MET 3 SLAAPKAMERS + TUIN!

3 200 €

Ref 7836273

Ixelles - Appartement 245 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In de wijk Ma Campagne bevindt zich een prachtig gelijkvloers duplexappartement met een tuin van circa 245 m² in een schitterend historisch pand. Het appartement bestaat uit een sfeervolle woonkamer (circa 25 m²), een fraaie eetkamer (circa 24 m²), een volledig uitgeruste keuken (circa 24 m²), een hal, drie aantrekkelijke slaapkamers (circa 25 m², 17 m² en 15 m²), twee doucheruimtes, twee multifunctionele ruimtes (circa 13,50 m² en 12 m²) en een apart toilet. Een fraai terras (circa 26 m²) biedt uitzicht op een mooie, op het zuiden georiënteerde tuin (circa 105 m²). Een kelder is inbegrepen. Het appartement beschikt over hoge plafonds, een fraaie parketvloer en dubbele beglazing. Servicekosten: ~ 100 per maand (inclusief onderhoud en verzekering van de gemeenschappelijke ruimten). Energielabel (EPC): E-. Ontdek het nu bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7836273

Prijs : 3 200 €

Surface : 245 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 0

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Terras : Ja

Loads : 100 €

Availability : 01/09/2026 - 12:00

MA CAMPAGNE : DUPLEX OP TUINNIVEAU MET 3 SLAAPKAMERS + TUIN!

3 200 €

Ref 7836273

Ixelles - Appartement 245 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MA CAMPAGNE : DUPLEX OP TUINNIVEAU MET 3 SLAAPKAMERS + TUIN!

3 200 €

Ref 7836273

Ixelles - Appartement 245 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés