

BRUGMANN PARK: PRACHTIG APPARTEMENT MET 3 SLPK, EN TERRASSEN

495 000 €

Ref 7834063

Uccle - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Parc Brugmann, in een rustige en groene omgeving van Uccle, een prachtig appartement met een bruto vloeroppervlakte van $\hat{A}\pm 150 \text{ m}^2$, gelegen op de 4e verdieping van een prestigieus gebouw. Het appartement is als volgt ingedeeld: Entreehal van $\hat{A}\pm 8,5 \text{ m}^2$, keuken van $\hat{A}\pm 16 \text{ m}^2$, lichte woonkamer van $\hat{A}\pm 48 \text{ m}^2$ met een zuidoostelijk georiënteerd terras van $\hat{A}\pm 23 \text{ m}^2$, nachtkastje van $\hat{A}\pm 8 \text{ m}^2$, gastentoilet, badkamer met wasruimte van $\hat{A}\pm 6,5 \text{ m}^2$, hoofdslaapkamer van $\hat{A}\pm 20 \text{ m}^2$ met en-suite badkamer en toilet van $\hat{A}\pm 6,5 \text{ m}^2$, twee extra slaapkamers van $\hat{A}\pm 18 \text{ m}^2$ en $\hat{A}\pm 14,5 \text{ m}^2$, tweede achterterras op het noordwesten van $\hat{A}\pm 13,5 \text{ m}^2$. Ook inbegrepen: dubbele beglazing, versterkte deur, video-intercom, glasvezelinternet, energiezuinige elektrische verwarming, garage (optioneel 35.000 â-), grote kelder, prachtige gemeenschappelijke tuin. Energielabel (EPC) klasse G. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7834063

Prijs : 495 000 €

Surface : 150 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 4

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Disponibiliteit : 24/07/2026 -
ty : 12:00

BRUGMANN PARK: PRACHTIG APPARTEMENT MET 3 SLPK, EN TERRASSEN

495 000 €

Ref 7834063

Uccle - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



BRUGMANN PARK: PRACHTIG APPARTEMENT MET 3 SLPK, EN TERRASSEN

495 000 €

Ref 7834063

Uccle - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés