

LICHTRIJK APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS EN TERRAS

335 000 €

Ref 7817261

Dilbeek - Appartement 98 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Op enkele stappen van het centrum van Dilbeek en alle voorzieningen bevindt zich dit prachtige appartement met een totale oppervlakte van 98 m² (volgens het EPC), gelegen op de 5e verdieping van een gebouw dat teruggetrokken ligt van de hoofdweg, in een residentiële omgeving. Het appartement bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, een lichtrijke woon- en eetkamer (± 28 m²) met een functionerende open haard, een keuken (± 9 m²), drie mooie slaapkamers (± 12 m², ± 11 m² en ± 9 m²) en een badkamer met toilet. Aangenaam zuidwestgericht terras van ± 8 m². Een kelder vervolledigt het pand. Mogelijkheid tot aankoop van twee ondergrondse parkeerplaatsen voor ±25.000 per plaats. Het appartement beschikt over dubbele beglazing, een parlofoon, een lift en centrale verwarming. Lasten: ±345/maand (voorschot voor het onderhoud van de gemeenschappelijke delen, verwarming, water, syndicus en bijdrage aan het reservefonds). EPC B. Exclusief te ontdekken bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200, Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7817261

Prijs : 335 000 €

Surface : 98 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 5

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Disponibi 01/10/2026 -
ty : 12:00

LICHTRIJK APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS EN TERRAS

335 000 €

Ref 7817261

Dilbeek - Appartement 98 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





LICHTRIJK APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS EN TERRAS

335 000 €

Ref 7817261

Dilbeek - Appartement 98 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés