

SINT-GILLIS/ CHÂTELAIN: MOOI APPARTEMENT MET 2 SLPK + BUREAU

375 000 €

Ref 7808708

Saint-Gilles - Appartement 82 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement met 2 slaapkamers (ca. 82 m²) ligt in een rustige straat tussen het Place du Ch[^]telain en het gemeenteplein van Sint-Gillis, op de tweede verdieping van een kleinschalig gebouw met lage gemeenschappelijke kosten. De indeling is als volgt: inkomhal (ca. 6 m²), woonkamer (ca. 20 m²), keuken (ca. 6 m²), twee slaapkamers (ca. 14,5 m² en 11 m²), werkkamer (ca. 8,5 m²), badkamer met toilet en een wasruimte. Kenmerken: dubbele beglazing, veiligheidsdeur, intercom, parketvloer, individuele verwarmingsketel (gedeeld door 2 eenheden), kelder, lage gemeenschappelijke kosten en een energieprestatiecertificaat (EPC) met label E. Een buitenkans!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

[lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7808708

Prijs : 375 000 €

Surface : 82 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 2

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Availabili 01/09/2026 -

ty : 12:00

SINT-GILLIS/ CHÂTELAIN: MOOI APPARTEMENT MET 2 SLPK + BUREAU

375 000 €

Ref 7808708

Saint-Gilles - Appartement 82 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



SINT-GILLIS/ CHÂTELAIN: MOOI APPARTEMENT MET 2 SLPK + BUREAU

375 000 €

Ref 7808708

Saint-Gilles - Appartement 82 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés