

WOLVENDAEL/AZANDE: MOOI 2 SLAAPKAMER EPC-KLASSE A-

1 700 €

Ref 7797990

Uccle - Appartement 98 m²

**VANEAU
LECOCHEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In het hart van de gemeente Ukkel, vlak bij het Wolvendaelpark en de wijk Dieweg, ligt dit prachtige nieuwe appartement met een totale oppervlakte van $\hat{A}\pm 91 \text{ m}^2$ op de 1e verdieping van het nieuwe wooncomplex Azande. Het bestaat uit een inkomhal met een apart toilet, een mooie woonkamer met eethoek ($\hat{A}\pm 27,70 \text{ m}^2$), een volledig uitgeruste open keuken, 2 mooie slaapkamers ($\hat{A}\pm 14 \text{ m}^2$, $\hat{A}\pm 11,70 \text{ m}^2$), een doucheruimte en een technische ruimte. Mooi terras aan de voorzijde ($\hat{A}\pm 8 \text{ m}^2$) op het zuidwesten. Kelder in de souterrain en een overdekte parkeerplaats in het gebouw tegen verplichte meerprijs (100 â–/maand). Het appartement is voorzien van een dubbelstroomventilatiesysteem, ramen met driedubbele beglazing en verwarming op basis van geothermische energie. Kosten: 75 â–/maand (voorschot voor het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). EPC A-. Exclusief te bezichtigen bij Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOCHEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7797990

Prijs : 1 700 €

Surface : 98 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 1

Badkamers : 1

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 75 €

WOLVENDAEL/AZANDE: MOOI 2 SLAAPKAMER EPC- KLASSE A-

1 700 €

Ref 7797990

Uccle - Appartement 98 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





WOLVENDAEL/AZANDE: MOOI 2 SLAAPKAMER EPC- KLASSE A-

1 700 €

Ref 7797990

Uccle - Appartement 98 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés