

# BOUL. WATERLOO: PRACHTIG GEMEUBILEERD APPARTEMENT MET 2 SK

1 975 €

Ref 7772156

Bruxelles - Appartement 130 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Dit prachtige, gemeubileerde appartement, gelegen nabij Place Poelaert aan de Boulevard de Waterloo, biedt circa 130 m<sup>2</sup> woonruimte in een fraai gebouw in Beaux-Arts-stijl. Het bestaat uit een ruime hal (circa 13,50 m<sup>2</sup>) met garderobe en toilet, een lichte woonkamer (circa 23,80 m<sup>2</sup>), een sfeervolle eetkamer (circa 17,50 m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste keuken (circa 13,10 m<sup>2</sup>), twee aantrekkelijke slaapkamers (circa 16,20 m<sup>2</sup> en 15,30 m<sup>2</sup>), een doucheruimte en een gedeelde wasruimte. Het appartement is voorzien van fraaie parketvloeren en dubbele beglazing. Maandelijkse servicekosten: â– 300 (inclusief verwarming, warm water, schoonmaak en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). PEB F. Ontdek het nu bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200 , Belliardstraat - 1000  
Brussel  
t +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7772156

**Prijs :** 1 975 €

**Surface :** 130 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 6

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Lift :** Ja

**Loads :** 300 €

**Availabili** 01/10/2026 -  
**ty :** 12:00



# BOUL. WATERLOO: PRACHTIG GEMEUBILEERD APPARTEMENT MET 2 SK

1 975 €

Ref 7772156

Bruxelles - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels



Projection virtuelle générée par IA Nodalview







# BOUL. WATERLOO: PRACHTIG GEMEUBILEERD APPARTEMENT MET 2 SK

1 975 €

Ref 7772156

Bruxelles - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés