

EUROPESE WIJK - PRACHTIGE WONING MET 6 SLAAPKAMERS EN TUIN

975 000 €

Ref 7789954

Etterbeek - Huis 305 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen op een steenworp afstand van het Jubelpark, biedt deze prachtige tweegevelwoning een bruto oppervlakte van $\hat{A}\pm 305 \text{ m}^2$ (volgens het EPC) op een terrein van $\hat{A}\pm 146 \text{ m}^2$. De woning is als volgt ingedeeld: inkomhal die toegang geeft tot een ruime leefruimte bestaande uit drie opeenvolgende kamers van $\hat{A}\pm 21$, 19 en $11,5 \text{ m}^2$, een volledig uitgeruste keuken van $\hat{A}\pm 15 \text{ m}^2$, zes slaapkamers ($\hat{A}\pm 21 \text{ m}^2$, $\hat{A}\pm 21 \text{ m}^2$, $\hat{A}\pm 20 \text{ m}^2$, $\hat{A}\pm 20 \text{ m}^2$, $\hat{A}\pm 18 \text{ m}^2$ en $\hat{A}\pm 9 \text{ m}^2$), drie badkamers/doucheruimtes, evenals een aangename oostgerichte tuin van $\hat{A}\pm 50 \text{ m}^2$ en een westgericht balkon. Eveneens: mooie plafondhoogtes, twee open haarden, EPC F, centrale verwarming op gas met condensatieketel van Vaillant, houten ramen met enkele en dubbele beglazing en toegang tot de zolder. Zeker een bezoek waard!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7789954

Prijs : 975 000 €

Surface : 305 m²

Slaapkamers : 6

Badkamers : 3

Douchezaal : 3

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Disponibiliteit : 01/09/2026 -

ty : 12:00

EUROPESE WIJK - PRACHTIGE WONING MET 6 SLAAPKAMERS EN TUIN

975 000 €

Ref 7789954

Etterbeek - Huis 305 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



EUROPESE WIJK - PRACHTIGE WONING MET 6 SLAAPKAMERS EN TUIN

975 000 €

Ref 7789954

Etterbeek - Huis 305 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés