

BRUGMANN/LEPOUTRE: PRACHTIG APPARTEMENT MET 3 SK + TERRAS!

2 100 €

Ref 7789417

Ixelles - Appartement 155 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement, gelegen nabij Avenue Louis Lepoutre en Place Brugmann, biedt circa 155 m² woonruimte in een schitterend, eclectisch gebouw ontworpen door architect J. Dierickx. Het bestaat uit een entreehal, een ruime woonkamer (circa 32 m²), een volledig uitgeruste open keuken, drie aantrekkelijke slaapkamers (circa 21 m², 20,5 m² en 18 m²), waarvan één met een en-suite doucheruimte, en een badkamer met toilet. Er is tevens een heerlijk terras op het zuiden (circa 8 m²) en twee balkons. Een kelder is inbegrepen. Het appartement is voorzien van een veiligheidsdeur, een video-intercomsysteem en dubbele beglazing. Het gebouw biedt een fietsenstalling en een berging voor kinderwagens. Maandelijkse servicekosten: € 125 (inclusief onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes en de lift). Energielabel (EPC): D+. Mis deze kans niet!

VANEAU LECABEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7789417

Prijs : 2 100 €

Surface : 155 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 3

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Loads : 125 €

Availability : 01/09/2026 - 12:00

BRUGMANN/LEPOUTRE: PRACHTIG APPARTEMENT MET 3 SK + TERRAS!

2 100 €

Ref 7789417

Ixelles - Appartement 155 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





BRUGMANN/LEPOUTRE: PRACHTIG APPARTEMENT MET 3 SK + TERRAS!

2 100 €

Ref 7789417

Ixelles - Appartement 155 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés