

WOLVENDAEL / OBSERVATORIUM: PRACHTIG APPARTEMENT + TERRASSEN

2 400 €

Ref 7787137

Uccle - Appartement 204 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement, gelegen vlakbij het Wolvendaelpark en de wijk Observatory, verkeert in onberispelijke staat en biedt circa 204 m² woonruimte in een charmante residentie, verscholen in een privé-park. Het bestaat uit een entreehal met toilet en garderobe, een ruime woonkamer (circa 28,30 m²) met een eethoek (circa 36 m²), een volledig uitgeruste keuken (circa 19 m²), een hal, drie mooie slaapkamers (circa 17 m², 10,55 m² en 13,70 m²) en twee badkamers. Drie fraaie terrassen (circa 7 m², 7 m² en 6,90 m²), waarvan twee toegankelijk vanuit de woonkamer en op het zuidwesten gericht, completeren het geheel. Een dubbele kelder is inbegrepen en een overdekte parkeerplaats is beschikbaar voor een extra € 100 per maand. Het appartement beschikt over ruime inbouwkasten, dubbele beglazing, parketvloer, een cassettetoilet en hoogwaardige materialen. Maandelijks kosten: € 500 (€ 380 voor verwarming, warm en koud water, en een vast bedrag van € 120 voor het onderhoud van de gemeenschappelijke tuin en gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): C. Mis deze kans niet, neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7787137

Prijs : 2 400 €

Surface : 204 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 1

Badkamers : 2

Douchezaal : 0

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 500 €

WOLVENDAEL / OBSERVATORIUM: PRACHTIG APPARTEMENT + TERRASSEN

2 400 €

Ref 7787137

Uccle - Appartement 204 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





WOLVENDAEL / OBSERVATORIUM: PRACHTIG APPARTEMENT + TERRASSEN

2 400 €

Ref 7787137

Uccle - Appartement 204 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés