

MOLIÈRE/GUY D'ARREZO – MOOI APPARTEMENT MET 2 SLPK + BALKONS

545 000 €

Ref 7786106

Uccle - Appartement 122 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen aan de prestigieuze Molière-relaan, prachtig appartement in art-decostijl van $\hat{A}\pm 122 \text{ m}^2$ bruto (volgens EPC). Het appartement is als volgt ingedeeld: ruime inkomhal van $\hat{A}\pm 7 \text{ m}^2$ die toegang geeft tot de woon-/eetkamer van $\hat{A}\pm 28 \text{ m}^2$, open keuken van $\hat{A}\pm 15 \text{ m}^2$ met balkon van $\hat{A}\pm 2 \text{ m}^2$, nachthal van $\hat{A}\pm 13 \text{ m}^2$ die toegang geeft tot een master suite van $\hat{A}\pm 28 \text{ m}^2$ met dressing en balkon, een tweede slaapkamer van $\hat{A}\pm 14 \text{ m}^2$, een badkamer van $\hat{A}\pm 6 \text{ m}^2$ met washoek, evenals een apart toilet. Extra troeven: EPC F, mogelijkheid om twee parkeerplaatsen in het gebouw te huren, twee kelders, gasketel, dubbele beglazing in hout en pvc. Snel te bezichtigen!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7786106

Prijs : 545 000 €

Surface : 122 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 4

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Availabili 31/07/2026 -
ty : 12:00

MOLIÈRE/GUY D'ARREZO – MOOI APPARTEMENT MET 2 SLPK + BALKONS

545 000 €

Ref 7786106

Uccle - Appartement 122 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



MOLIÈRE/GUY D'ARREZO – MOOI APPARTEMENT MET 2 SLPK + BALKONS

545 000 €

Ref 7786106

Uccle - Appartement 122 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés