

JOURDAN SQUARE - PRACHTIG APPARTEMENT VAN CA. 129 M² -TERRAS

705 000 €

Ref 7786113

Etterbeek - Appartement 129 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau Lecobel heeft het genoegen u dit prachtige residentiële project voor te stellen, ideaal gelegen in Etterbeek, vlakbij de Europese wijk en het gegeerde Jourdanplein. Dit doorzonappartement met 3 slaapkamers van $\hat{A}\pm 129 \text{ m}^2$ is als volgt ingedeeld: inkomhal met apart toilet die toegang geeft tot het nachtgedeelte aan de voorzijde van het gebouw. Hier bevinden zich twee slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een eigen en-suite badkamer (ligbad, enkele wastafel en toilet). De tweede slaapkamer beschikt over een douchekamer uitgerust met een douche en enkele wastafel. Aan de achterzijde, zuidgericht en met een aangenaam uitzicht op de binnentuinen, bevindt zich de ruime leefruimte met salon, eetkamer en volledig uitgeruste open keuken. Deze lichtrijke ruimte wordt verlengd door een mooi terras van $\hat{A}\pm 10 \text{ m}^2$, dat een rustige en groene leefomgeving biedt. Een derde slaapkamer met eigen en-suite douchekamer vervolledigt het geheel en geniet eveneens van rechtstreekse toegang tot het terras. Kelder inbegrepen. Uitstekende energieprestaties (EPB B-): regenwaterrecuperatie, individuele warmtepomp, vloerverwarming en dubbel ventilatiesysteem. De wijk geniet van een bijzonder gegeerde omgeving waar gezelligheid, mobiliteit en levenskwaliteit samenkomen. In de onmiddellijke nabijheid van de winkels, restaurants en voorzieningen van de Jourdanwijk bevinden zich eveneens de groene ruimtes van het Leopoldpark, evenals een uitgebreid cultureel en educatief aanbod. Oplevering voorzien eind 2027. Contacteer ons vandaag nog voor meer informatie over dit project via 02/669.21.70 of per e-mail via promotion@lecobel.be

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7786113

Prijs : 705 000 €

Surface : 129 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 3

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

JOURDAN SQUARE - PRACHTIG APPARTEMENT VAN CA. 129 M² -TERRAS

705 000 €

Ref 7786113

Etterbeek - Appartement 129 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





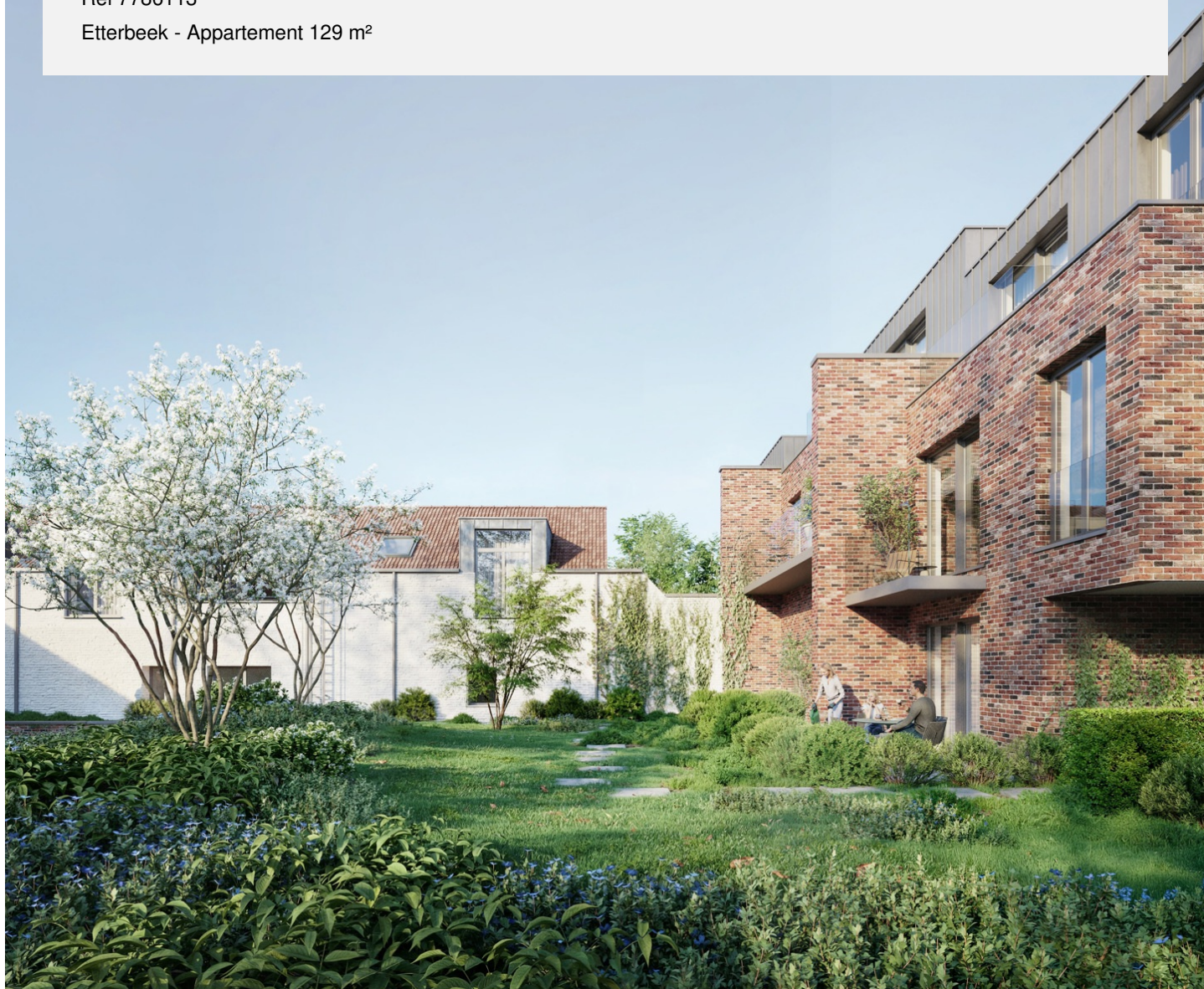
JOURDAN SQUARE - PRACHTIG APPARTEMENT VAN CA. 129 M² -TERRAS

705 000 €

Ref 7786113

Etterbeek - Appartement 129 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés