

JOURDAN SQUARE - PRACHTIG APPARTEMENT VAN CA.87 M²

479 000 €

Ref 7786151

Etterbeek - Appartement 87 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau Lecobel heeft het genoegen u dit prachtige residentiële project voor te stellen, ideaal gelegen in Etterbeek, vlakbij de Europese wijk en het geëerde Jourdanplein. Dit doorzonappartement met 2 slaapkamers van 87 m² is als volgt ingedeeld: bij het binnengaan ontdekt u een aangename en lichtrijke leefruimte met salon, eetkamer en een volledig uitgeruste open keuken. Georiënteerd aan de Rue de l'Orient en genietend van een zuidgerichte ligging, profiteert deze ruimte de hele dag van een uitstekende natuurlijke lichtinval. De nachthal geeft toegang tot een apart toilet, een was- en technische ruimte, evenals een douchekamer uitgerust met een douche en enkele wastafel. Aan de achterzijde van het appartement genieten de twee slaapkamers van een rustige en private omgeving. Kelder inbegrepen. Uitstekende energieprestaties (EPB B-): regenwaterrecuperatie, individuele warmtepomp, vloerverwarming en dubbel ventilatiesysteem. De wijk geniet van een bijzonder geëerde omgeving waar gezelligheid, mobiliteit en levenskwaliteit samenkomen. In de onmiddellijke nabijheid van de winkels, restaurants en voorzieningen van de Jourdanwijk bevinden zich eveneens de groene ruimtes van het Leopoldpark, evenals een uitgebreid cultureel en educatief aanbod. Oplevering voorzien eind 2027. Contacteer ons vandaag nog voor meer informatie over dit project via 02/669.21.70 of per e-mail via promotion@lecobel.be

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7786151

Prijs : 479 000 €

Surface : 87 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 2

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

JOURDAN SQUARE - PRACHTIG APPARTEMENT VAN CA.87 M²

479 000 €

Ref 7786151

Etterbeek - Appartement 87 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





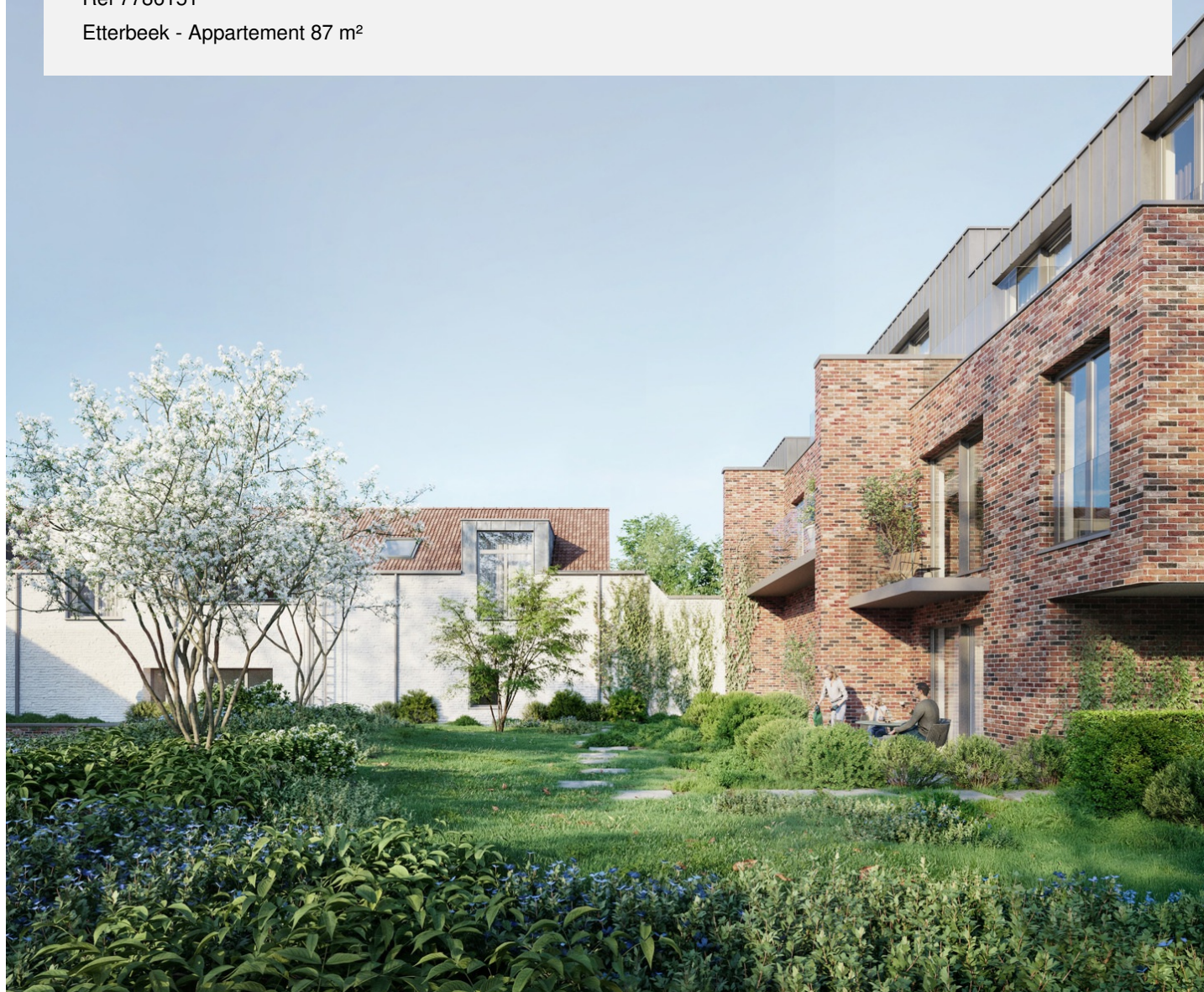
JOURDAN SQUARE - PRACHTIG APPARTEMENT VAN CA.87 M²

479 000 €

Ref 7786151

Etterbeek - Appartement 87 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés