

JOURDAN SQUARE - PRACHTIG APPARTEMENT VAN CA. 135M² -TERRAS

744 500 €

Ref 7786086

Etterbeek - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau Lecobel heeft het genoegen u dit prachtige residentiële project voor te stellen, ideaal gelegen in Etterbeek, vlakbij de Europese wijk en het geëerde Jourdanplein. Dit uitzonderlijke doorzonappartement met 3 slaapkamers van ± 135 m², voorzien van een privaat toilet die enerzijds toegang geeft tot twee comfortabele slaapkamers, elk met een eigen dressingruimte en een gedeelde badkamer uitgerust met een ligbad en enkele wastafel. Enkele treden leiden vervolgens naar het tweede deel van het appartement, waar zich een aangename leefruimte ontvouwt met een volledig uitgeruste open keuken en aangrenzende berging, evenals een ruime woonkamer en eetkamer badend in natuurlijk licht. Gericht op het binnengebied van het bouwblok, wordt de leefruimte verlengd door een mooi terras van ± 13 m² met rustgevend zicht op een groendak. Een derde slaapkamer met en-suite douchekamer

VANEAU LECOBEL

NIUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7786086

Prijs : 744 500 €

Surface : 135 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 1

uitgerust met een douche, toilet en enkele wastafel vervolledigt dit unieke pand met royale volumes en een bijzonder karakter. Kelder inbegrepen. Uitstekende energieprestaties (EPB B-): regenwaterrecuperatie, individuele warmtepomp, vloerverwarming en dubbel ventilatiesysteem. De wijk geniet van een bijzonder gegeerde omgeving waar gezelligheid, mobiliteit en levenskwaliteit samenkomen. In de onmiddellijke nabijheid van de winkels, restaurants en voorzieningen van de Jourdanwijk bevinden zich eveneens de groene ruimtes van het Leopoldpark, evenals een uitgebreid cultureel en educatief aanbod. Oplevering voorzien eind 2027. Contacteer ons vandaag nog voor meer informatie over dit project via 02/669.21.70 of per e-mail via promotion@lecobel.be

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

JOURDAN SQUARE - PRACHTIG APPARTEMENT VAN CA. 135M² -TERRAS

744 500 €

Ref 7786086

Etterbeek - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





JOURDAN SQUARE - PRACHTIG APPARTEMENT VAN CA. 135M² -TERRAS

744 500 €

Ref 7786086

Etterbeek - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés