

HOEILAART: WEELDERIGE VILLA MET ZWEMBAD EN WARMTEPOMP

3 500 €

Ref 7782282

Hoeilaart - Huis 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Deze prachtige villa in een besloten, omheinde woonwijk heeft een totale oppervlakte van circa 295 m² en is gebouwd in 2015. De villa bestaat uit een ruime entreehal met voldoende opbergruimte en een toilet, een royale woonkamer (circa 30,50 m²) met een tv-hoek (circa 9,15 m²), een fraaie, volledig uitgeruste keuken met eethoek (circa 22 m²), een nachtkastje, 4 mooie slaapkamers (circa 37 m², 17 m², 13,70 m² en 10,50 m²), waaronder een magnifieke master suite met kleedkamer en aangrenzende doucheruimte, een kantoor, een wasruimte, een berging, een badkamer met douche en een aparte doucheruimte. Diverse terrassen (circa 40,65 m², 60 m² en 25 m²) bieden uitzicht op een prachtige tuin met een verwarmd zwembad. Twee eigen parkeerplaatsen zijn inbegrepen. Alarmsysteem, dubbele beglazing, warmtepomp en goede isolatie. Alle nutsvoorzieningen worden individueel gemeten en het onderhoud van het zwembad en de tuin is bij de prijs inbegrepen. Energielabel (EPC) klasse B. Beschikbaar via Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200, Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7782282

Prijs : 3 500 €

Surface : 295 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Douchezaal : 2

Tuin : Ja

Swimming pool : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

HOEILAART: WEELDERIGE VILLA MET ZWEMBAD EN WARMTEPOMP

3 500 €

Ref 7782282

Hoeilaart - Huis 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





HOEILAART: WEELDERIGE VILLA MET ZWEMBAD EN WARMTEPOMP

3 500 €

Ref 7782282

Hoeilaart - Huis 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés