

EUROPESE WIJK – JUBELPARK: HANDELSRUIMTE VAN ± 67 M²

185 000 €

Ref 7781438

Etterbeek - Bureaux et commerces 67 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen in de Europese wijk, in de onmiddellijke nabijheid van het Jubelpark, commerciële ruimte van ± 67 m² gelegen op het ondergrondse niveau. Het pand bestaat momenteel uit een hoofdruimte en verschillende ingerichte ruimtes, waaronder een volledig uitgeruste keuken, een douchekamer met toilet en een ruime wasruimte. Hoewel het stedenbouwkundig erkend is als handelsruimte, is het momenteel ingericht als appartement. Gerenoveerd in 2023 en gelegen in een kleine en zeer rustige mede-eigendom met maandelijkse lasten van ongeveer 80 (gemeenschappelijke kosten en syndicus). Extra troeven: nieuwe individuele gasketel, dubbele beglazing en conforme elektriciteit. Gegeerde ligging nabij de Europese instellingen, openbaar vervoer en alle voorzieningen. Exclusief te ontdekken bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECABEL

BRUSSEL OOST

200 , Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7781438

Prijs : 185 000 €

Surface : 67 m²

Etage : -1

Availability : 01/10/2026 -

ty : 12:00

EUROPESE WIJK – JUBELPARK: HANDELSRUIMTE VAN ± 67 M²

185 000 €

Ref 7781438

Etterbeek - Bureaux et commerces 67 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



EUROPESE WIJK – JUBELPARK: HANDELSRUIMTE VAN ± 67 M²

185 000 €

Ref 7781438

Etterbeek - Bureaux et commerces 67 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés