

ITALIË: PRACHTIG PENTHOUSE-APPARTEMENT MET GROTE TERRASSEN

1 850 €

Ref 7780813

Ixelles - Penthouse 158 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige penthouse-appartement, gelegen vlakbij Avenue Franklin Roosevelt en het park Bois de la Cambre in de residentie Romagne, biedt circa 153 m² woonruimte. Het bestaat uit een entreehal (circa 9,70 m²), een lichte woonkamer (circa 49,50 m²) met eethoek, een ruime, volledig uitgeruste keuken (circa 12 m²), een hal, twee ruime slaapkamers (circa 22,40 m² en 16,60 m²), waarvan één een tweepersoonsslaapkamer is met een schuifdeur, een badkamer en een aparte doucheruimte. Aan de achterzijde van het gebouw bevindt zich een groot en aantrekkelijk terras (circa 48,40 m²), bereikbaar vanuit de woonkamer. Een tweede terras (circa 19,50 m²) is toegankelijk vanuit de keuken. Een ruime kelder (circa 4,22 m²) is inbegrepen, en een dubbele garage is beschikbaar tegen een verplichte toeslag (â– 200/maand). Het appartement beschikt over een versterkte deur, dubbele beglazing en bergruimte. Maandelijks kosten: â– 400 (voorziening voor verwarming, water en onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): E+. Exclusief beschikbaar via Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7780813

Prijs : 1 850 €

Surface : 158 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 3

Badkamers : 1

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 400 €

Availability : 15/09/2026 - 12:00

ITALIË: PRACHTIG PENTHOUSE-APPARTEMENT MET GROTE TERRASSEN

1 850 €

Ref 7780813

Ixelles - Penthouse 158 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ITALIË: PRACHTIG PENTHOUSE-APPARTEMENT MET GROTE TERRASSEN

1 850 €

Ref 7780813

Ixelles - Penthouse 158 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés