

MOLIÈRE/PL.C.MEUNIER: APPARTEMENT 2 SLPK, TERRAS EN PARKING

385 000 €

Ref 7778590

Forest - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement (ca. 100 m² bruto oppervlakte) ligt aan de prestigieuze Avenue Molière, op een steenworp afstand van het charmante Place Constantin Meunier. Het bevindt zich op de zesde en tevens bovenste verdieping van een modern gebouw en beschikt over een terras aan de achterzijde op het zuiden. De indeling omvat: een inkomhal, een woonkamer (ca. 33,5 m²), een keuken (ca. 9 m²) met balkon aan de voorzijde, een wasruimte en een gang die leidt naar een apart toilet, twee slaapkamers (ca. 15,5 m² en 9 m²) à elk met een eigen badkamer à een extra toilet en een terras aan de achterzijde (ca. 5 m²). Tot de extra voorzieningen behoren: dubbele beglazing, een veiligheidsdeur, video-intercom, parketvloeren, een waterontharder, een kelderberging en lage gemeenschappelijke kosten. Er is tevens een optie om tegen meerprijs een parkeerplaats aan te kopen. Energieprestatiecertificaat (PEB): klasse G. Een buitenkans!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7778590

Prijs : 385 000 €

Surface : 100 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 6

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili 24/07/2026 -

ty : 12:00

MOLIÈRE/PL.C.MEUNIER: APPARTEMENT 2 SLPK, TERRAS EN PARKING

385 000 €

Ref 7778590

Forest - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



MOLIÈRE/PL.C.MEUNIER: APPARTEMENT 2 SLPK, TERRAS EN PARKING

385 000 €

Ref 7778590

Forest - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés