

COTTAGES: MOOI HUIS MET 6 SK. + TERRASSEN EN TUIN

3 250 €

Ref 7778212

Uccle - Huis 262 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Deze prachtige, moderne woning, gelegen vlakbij Avenue Coghen en Avenue Messidor, biedt circa 262 m² woonruimte in een nieuwbouwproject. De woning bestaat uit een entreehal met toilet, een ruime woonkamer met een volledig uitgeruste open keuken, vijf royale slaapkamers (circa 17,70 m², 16,30 m², 15,60 m², 14,70 m² en 10,20 m²), een ruimte die geschikt is voor een kantoor of zesde slaapkamer (circa 15,60 m²) en drie badkamers (Ã©Ã©n met douche, Ã©Ã©n met een aparte badkamer en douche). Een fraaie tuin en een prachtig terras bieden een panoramisch uitzicht. Een kelder is inbegrepen en een parkeerplaats is beschikbaar tegen een meerprijs van â 150 per maand. De woning is afgewerkt met hoogwaardige materialen en beschikt over een eigen gasboiler en een dubbelventilatiesysteem. Kosten: â 240/maand (voorziening voor onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes en tuin, vrijstelling van verhaalrechtverzekering en onderhoud van het dual-flow ventilatiesysteem). Energielabel (EPC): B. Exclusief beschikbaar bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7778212

Prijs : 3 250 €

Surface : 262 m²

Slaapkamers : 6

Badkamers : 3

Douchezaal : 1

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 240 €

Availabili ty : 01/08/2026 -
12:00

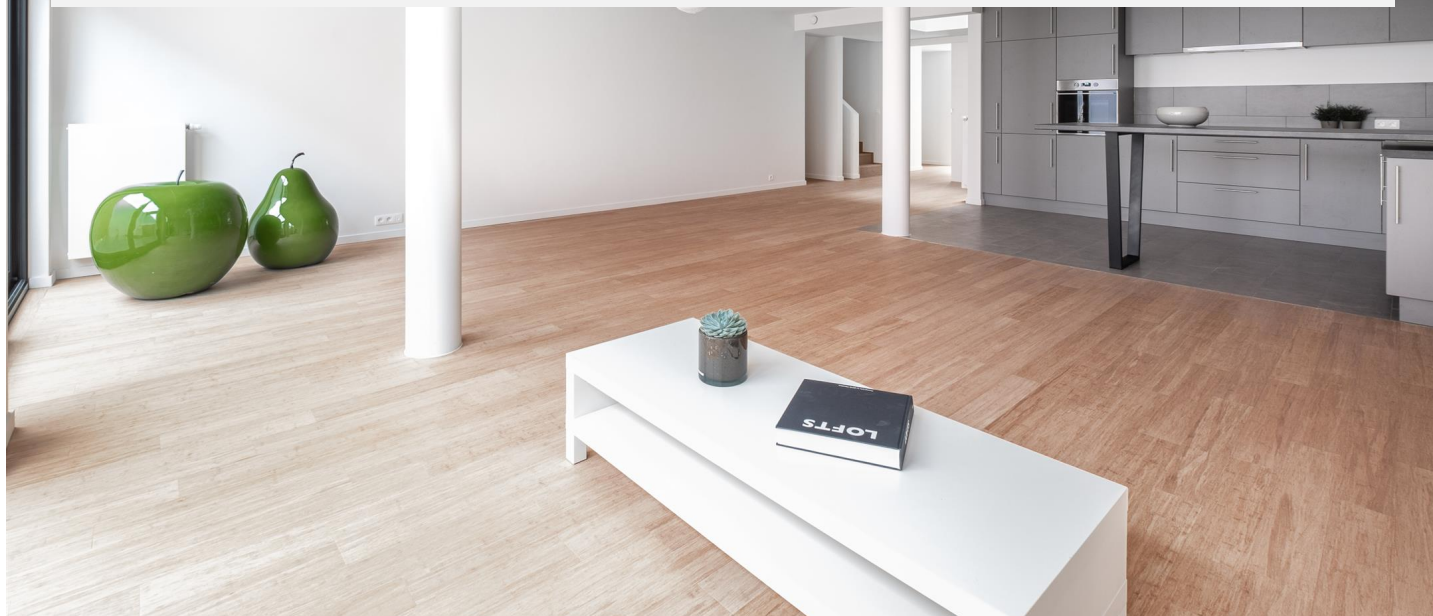
COTTAGES: MOOI HUIS MET 6 SK. + TERRASSEN EN TUIN

3 250 €

Ref 7778212

Uccle - Huis 262 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



COTTAGES: MOOI HUIS MET 6 SK. + TERRASSEN EN TUIN

3 250 €

Ref 7778212

Uccle - Huis 262 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés