

BRUGMANNPLEIN : HOOGGELEGEN APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS

3 450 €

Ref 7772639

Ixelles - Appartement 235 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige, luxe appartement is ideaal gelegen nabij het majestueuze Place Georges Brugmann en biedt circa 235 m² woonruimte in een weelderig herenhuis. Het bestaat uit een fraaie entreehal, een ruime en lichte woonkamer (circa 19,50 m²) met een eethoek (circa 25 m²), een uitstekende, volledig uitgeruste keuken (circa 20 m²), een hal met voldoende opbergruimte, vier mooie slaapkamers (circa 19,60 m², 15,80 m², 15,05 m² en 13,70 m²), een kleedkamer en twee badkamers met douche. Twee balkons (circa 3,50 m² en 3,80 m²) completeren het geheel. Een kelder is inbegrepen en een garage/berging is in de buurt te huur (â¬ 215/maand). Het appartement is voorzien van een versterkte deur, dubbele beglazing, hoge plafonds, aantrekkelijke parketvloer en is recent geschilderd. Het gebouw beschikt over een fietsenstalling en een afvalruimte. Maandelijkse kosten: â¬ 175 (vast bedrag voor onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): E+. Mis deze kans niet, neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7772639

Prijs : 3 450 €

Surface : 235 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 3

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 175 €

BRUGMANNPLEIN : HOOGGELEGEN APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS

3 450 €

Ref 7772639

Ixelles - Appartement 235 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





BRUGMANNPLEIN : HOOGGELEGEN APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS

3 450 €

Ref 7772639

Ixelles - Appartement 235 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés