

# CHATELAIN: MOOIE DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS + TERRAS!

2 350 €

Ref 7752045

Ixelles - Appartement 146 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Nabij Place du Ch telain, een prachtig duplex penthouse-appartement met een totale oppervlakte van circa 146 m<sup>2</sup> in een kleinschalig appartementencomplex. Het bestaat uit een entreehal, een grote en lichte woonkamer met open haard (circa 65 m<sup>2</sup>), een mezzanine/kantoor, een fraaie, volledig uitgeruste keuken, twee ruime slaapkamers (circa 23 m<sup>2</sup> en 19 m<sup>2</sup>), een badkamer, een doucheruimte en een wasruimte. Een prachtig terras (circa 25 m<sup>2</sup>) completeert het geheel. Maandelijkse servicekosten: â 150 (voor koud water en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): G. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7752045

**Prijs :** 2 350 €

**Surface :** 146 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 2

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 2

**Terras :** Ja

**Loads :** 150 €

# CHATELAIN: MOOIE DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS + TERRAS!

2 350 €

Ref 7752045

Ixelles - Appartement 146 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# CHATELAIN: MOOIE DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS + TERRAS!

2 350 €

Ref 7752045

Ixelles - Appartement 146 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**