OPTIE : PRACHTIGE VILLA MET 5 SLAAPKAMERS, TUIN EN GARAGE

1 445 000 €

Ref 7745348

Uccle - Huis 310 m²



Over dit goed

Ideaal gelegen in de wijk Fort Jaco, vlakbij het Sint-Jobplein, biedt deze prachtige alleenstaande villa een bruto oppervlakte van ongeveer 310 mÂ² met een tuin van circa 250 mÂ². De woning is als volgt ingedeeld: Gelijkvloers: Een inkomsas van Â± 5 mÂ², een centrale hal van Â± 11 mÂ² die toegang geeft tot een woonkamer van Â± 30 mÂ² met een bibliotheek van Â± 10 mÂ², evenals een open keuken met eetkamer van Â± 35 mÂ² met toegang tot de tuin van Â± 250 mÂ². Een dienstingang met vestiaire en apart toilet vervolledigt dit niveau. Tussenverdieping (mezzanine): Een lichtrijk bureau van Â± 12 mÂ² met zicht op de eetkamer. Eerste verdieping: Een nachthal van Â± 14 mÂ² die toegang geeft tot 4 slaapkamers van Â± 23, 20, 12 en 11 mÂ², en een badkamer met opbergruimte. Tweede verdieping: Een master suite van Â± 18 mÂ² met dressing van Â± 4 mÂ² en een volledig uitgeruste badkamer van Â± 7 mÂ². Kelder: Meerdere bergruimtes, een wijnkelder, een dubbele garage, een stookruimte en een wasplaats met lavabo. Energieprestatie: EPC E. Extra troeven: Twee buitenstaanplaatsen, twee garageboxen, conforme elektriciteit, dubbele beglazing, functionele open haard, alarmsysteem, 27 zonnepanelen met generator, gasverwarming. Een echte topper!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
lecobel@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7745348

Prijs : 1 445 000 €

Surface : 310 m²

Slaapkamers : 5

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Parkings : 1

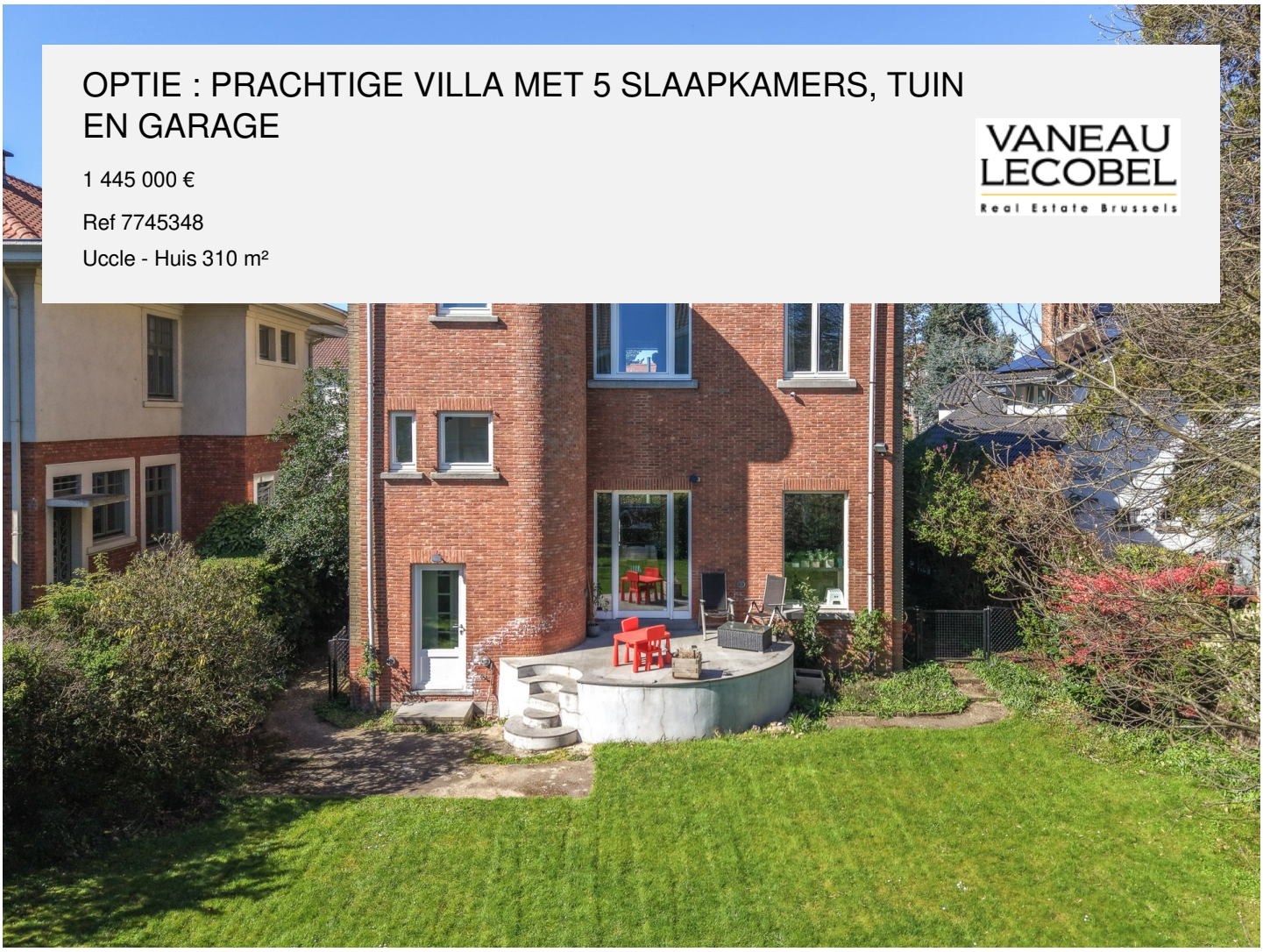
Terras : Ja

OPTIE : PRACHTIGE VILLA MET 5 SLAAPKAMERS, TUIN EN GARAGE

1 445 000 €

Ref 7745348

Uccle - Huis 310 m²





OPTIE : PRACHTIGE VILLA MET 5 SLAAPKAMERS, TUIN EN GARAGE

1 445 000 €

Ref 7745348

Uccle - Huis 310 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**