

# CHÂTELAIN/STÉPHANIE: PRACHTIG TRIPLEX PENTHOUSE

3 700 €

Ref 7747352

Saint-Gilles - Penthouse 180 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Tussen de wijk Châtelain en Place Stéphanie bevindt zich een prachtig duplex penthouse-appartement van circa 180 m<sup>2</sup> in een schitterend eclectisch (neo-rennaissance) herenhuis. Het appartement bestaat uit een woonkamer met eethoek, een volledig uitgeruste open keuken, drie mooie slaapkamers (circa 20 m<sup>2</sup>, 17 m<sup>2</sup> en 15 m<sup>2</sup>), een mezzanine, twee badkamers, een wasruimte en een apart toilet. Een heerlijk terras op het zuiden (circa 50 m<sup>2</sup>) completeert het geheel. Een parkeerplaats is te huur voor â– 100 per maand. Het appartement beschikt over zeer hoge plafonds en hoogwaardige materialen. Maandelijks servicekosten: â– 200 (inclusief onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes en vrijstelling van aansprakelijkheidsverzekering). Energielabel (EPC): D-. Mis deze kans niet! Neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7747352

**Prijs :** 3 700 €

**Surface :** 180 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 3

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

**Loads :** 200 €

---

**Availability :** 01/08/2026 -

12:00

# CHÂTELAIN/STÉPHANIE: PRACHTIG TRIPLEX PENTHOUSE

3 700 €

Ref 7747352

Saint-Gilles - Penthouse 180 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





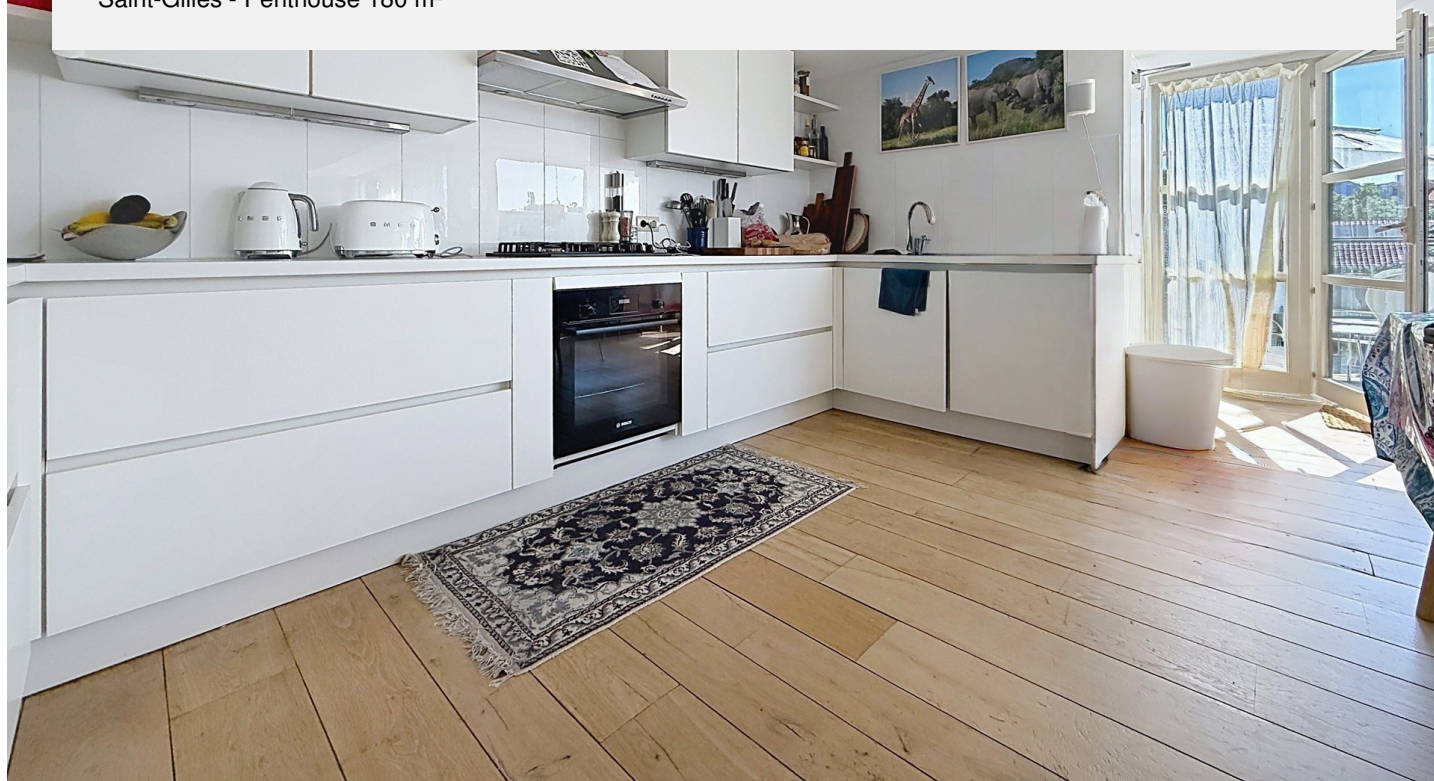
# CHÂTELAIN/STÉPHANIE: PRACHTIG TRIPLEX PENTHOUSE

3 700 €

Ref 7747352

Saint-Gilles - Penthouse 180 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**