

# BERKENDAEL: SCHITTEREND APPARTEMENT + TERRAS ± 20 M<sup>2</sup>

1 475 €

Ref 7747234

Forest - Appartement 83 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Op steenafstand van Place Brugmann bevindt zich dit prachtige appartement in perfecte staat, met een woonoppervlakte van circa 83 m<sup>2</sup> in een recent gebouwd, hoogwaardig complex. Het appartement bestaat uit een entreehal met garderobe en apart toilet, een ruime en lichte woonkamer (circa 35 m<sup>2</sup>) met een volledig uitgeruste open keuken, een mooie slaapkamer (circa 13 m<sup>2</sup>) met inbouwkasten en een doucheruimte. Een groot terras op het zuiden (circa 20 m<sup>2</sup>) completeert het geheel. Een kelder en een parkeerplaats zijn inbegrepen. Een leaseovereenkomst met een bedrijf is mogelijk. Maandelijks servicekosten: ~ 150 (~ 50 voor verwarming en warm water en ~ 100 vaste bijdrage voor het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimten). Energielabel (EPC): B. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7747234

**Prijs :** 1 475 €

**Surface :** 83 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Etage :** 0

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

**Loads :** 150 €

---

**Availability :** 01/09/2026 -

12:00

# BERKENDAEL: SCHITTEREND APPARTEMENT + TERRAS ± 20 M<sup>2</sup>

1 475 €

Ref 7747234

Forest - Appartement 83 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# BERKENDAEL: SCHITTEREND APPARTEMENT + TERRAS ± 20 M<sup>2</sup>

1 475 €

Ref 7747234

Forest - Appartement 83 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**