

PRACHTIGE 2 SLAAPKAMERS MET TERRAS IN HET HART VAN BRUGMANN

1 700 €

Ref 7746048

Ixelles - Appartement 86 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige, moderne appartement, gelegen vlakbij Place Georges Brugmann en Place du Châtelain, biedt circa 86 m² woonruimte in een fraai gebouw uit 2018. Het bestaat uit een hal (circa 9 m²), een lichte en aantrekkelijke woonkamer (circa 27 m²), een volledig uitgeruste open keuken (circa 5 m²), twee ruime slaapkamers (circa 14 m² en 9,20 m²), elk met inbouwkasten en een en-suite badkamer (één met bad, douche en toilet, de andere met douche en toilet), en een apart toilet. Vanuit de woonkamer is er toegang tot een balkon aan de achterzijde. Een kelder is inbegrepen en een overdekte parkeerplaats is beschikbaar tegen een verplichte extra vergoeding (â– 100/maand). Het appartement is voorzien van een veiligheidsdeur, dubbele beglazing, voldoende opbergruimte, airconditioning en hardhouten vloeren. Het gebouw beschikt over een gemeenschappelijke tuin voor bewoners, een fietsenstalling en een afvalruimte. Maandelijks kosten: â– 250 (voor het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes en de gemeenschappelijke tuin). Energielabel (EPC): B-. Ontdek het snel bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7746048

Prijs : 1 700 €

Surface : 86 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 2

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 250 €

Availability : 01/08/2026 -

12:00

PRACHTIGE 2 SLAAPKAMERS MET TERRAS IN HET HART VAN BRUGMANN

1 700 €

Ref 7746048

Ixelles - Appartement 86 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PRACHTIGE 2 SLAAPKAMERS MET TERRAS IN HET HART VAN BRUGMANN

1 700 €

Ref 7746048

Ixelles - Appartement 86 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés