

# BOONDAEL: MOOI APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER + TERRAS !

1 200 €

Ref 7746290

Ixelles - Appartement 46 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Dit prachtige appartement, ideaal gelegen in de wijk Solbosch, biedt circa 46 m<sup>2</sup> woonruimte in een woongebouw. Het bestaat uit een lichte woon-/eetkamer (circa 17 m<sup>2</sup>), een ingerichte keuken, een mooie slaapkamer (circa 11 m<sup>2</sup>), een badkamer en een apart toilet. Een groot terras op het oosten (circa 14 m<sup>2</sup>) completeert de woning. Een kelder is inbegrepen. Het gebouw beschikt over een gemeenschappelijke wasruimte, fietsenstalling en een afvalruimte. Maandelijkse servicekosten: ~ 160 (inclusief verwarming, water, onderhoud en elektriciteit van de gemeenschappelijke ruimtes en de lift, conciërgeservice en beheerkosten). Energielabel (EPC): D. Exclusief beschikbaar via Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7746290

**Prijs :** 1 200 €

**Surface :** 46 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Etage :** 7

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Terras :** Ja

**Loads :** 160 €

**Availabili** 15/09/2026 -  
**ty :** 12:00

# BOONDAEL: MOOI APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER + TERRAS !

1 200 €

Ref 7746290

Ixelles - Appartement 46 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## BOONDAEL: MOOI APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER + TERRAS !

1 200 €

Ref 7746290

Ixelles - Appartement 46 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**