

DIEWEG – PRACHTIGE MODERNISTISCHE WONING MET GARAGE.

790 000 €

Ref 7745230

Uccle - Huis 210 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen tussen Dieweg en Calvoet, prachtige halfopen woning in modernistische stijl met een bruto-oppervlakte van ca. 210 m², als volgt ingedeeld: Gelijkvloers: Inkomhal van ca. 13 m² met gastentoilet, lichtrijke woon- en eetkamer van ca. 40 m², volledig uitgeruste keuken van ca. 20 m² met toegang tot een gezellig tuintje van ca. 20 m², georiënteerd naar het noordoosten. Eerste verdieping: Overloop van ca. 11 m² die toegang biedt tot een master suite van 18 m² met ensuite badkamer, twee slaapkamers van ca. 16 m² en 15 m², en een tweede badkamer van ca. 5 m² met toilet. Kelderverdieping (ca. 60 m²): Twee bergkelders, technische ruimte met verwarmingsketel en werkhoek, wasruimte en een garage van ca. 18 m². Extra troeven: EPC G, conforme elektrische installatie, ramen met dubbele beglazing, gasketel, mooie plafondhoogte en een groen, open uitzicht. Onmiddellijke nabijheid van het Frans Lycée. Een echte coup de cœur! Absoluut een bezoek waard.

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7745230

Prijs : 790 000 €

Surface : 210 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Availabiliteitsdatum : 31/10/2026 -
12:00

DIEWEG – PRACHTIGE MODERNISTISCHE WONING MET GARAGE.

790 000 €

Ref 7745230

Uccle - Huis 210 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



DIEWEG – PRACHTIGE MODERNISTISCHE WONING MET GARAGE.

790 000 €

Ref 7745230

Uccle - Huis 210 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés