

TENBOSCH - CHÂTELAIN: PRACHTIG HUIS MET 4 SLAAPKAMERS

825 000 €

Ref 7743916

Ixelles - Huis 211 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen tussen de gewilde wijk Chatelain en het Tenbosch Park, biedt deze prachtige karaktervolle woning een totale bruto vloeroppervlakte van circa 211 m² met een achtertuin van circa 10 m². De woning is als volgt ingedeeld: Begane grond: Entreehal van circa 10,5 m², eetkamer van circa 15,5 m², keuken van circa 13,5 m², toegang tot de achtertuin, gastentoilet. Mezzanine met douche. Eerste verdieping: Hal van circa 7 m², woonkamer van circa 21 m² met balkon aan de voorzijde, slaapkamer van circa 13 m². Tweede verdieping: Overloop van circa 6,5 m², slaapkamer van circa 13 m², doucheruimte met toilet van circa 12 m², kleedkamer van circa 8,5 m². Souterrain: Hal, twee slaapkamers van circa 14 m² en 12 m², doucheruimte met toilet en wasruimte. Zolder met stookruimte en berging. Verder voorzien van: Dubbele beglazing, nieuwe gasboiler, elektrische rolluiken, parkeerplaats te huur, energielabel E. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7743916

Prijs : 825 000 €

Surface : 211 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 0

Badkamers : 2

Douchezaal : 12

Kelder : Ja

Terras : Ja

Availabili 31/07/2026 -
ty : 12:00

TENBOSCH - CHÂTELAIN: PRACHTIG HUIS MET 4 SLAAPKAMERS

825 000 €

Ref 7743916

Ixelles - Huis 211 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



TENBOSCH - CHÂTELAIN: PRACHTIG HUIS MET 4 SLAAPKAMERS

825 000 €

Ref 7743916

Ixelles - Huis 211 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés