

BRUGMANN COURT: SCHITTEREND APPARTEMENT + TERRAS + PARKING

2 700 €

Ref 7741535

Ixelles - Appartement 148 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement, gelegen tegenover Place Brugmann en in perfecte staat, biedt circa 148 m² woonruimte in de residentie Brugmann Court. Het bestaat uit een entreehal met garderobe en toilet, een ruime woonkamer (circa 37,50 m²) met een volledig uitgeruste open keuken, drie aantrekkelijke slaapkamers (circa 15,50 m², 13 m² en 13 m²), elk met inbouwkasten, een en-suite doucheruimte voor de hoofdslaapkamer, een aparte tweede badkamer en een wasruimte. Een fraai terras op het oosten (circa 12 m²) completeert de woning. Een kelder is inbegrepen en een parkeerplaats is beschikbaar tegen een meerprijs van â¬ 100 per maand. Het appartement is voorzien van een veiligheidsdeur, dubbele beglazing, parketvloer, voldoende opbergruimte en hoogwaardige materialen. Het gebouw beschikt over een aangename gemeenschappelijke tuin, een conciÃ«rgeservice en een afvalinzamelruimte. Servicekosten: â¬ 200 per maand (voorziening voor onderhoud van gemeenschappelijke ruimten). Energielabel (EPC): C+. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7741535

Prijs : 2 700 €

Surface : 148 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 1

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 200 €

Availability : 01/09/2026 -

12:00

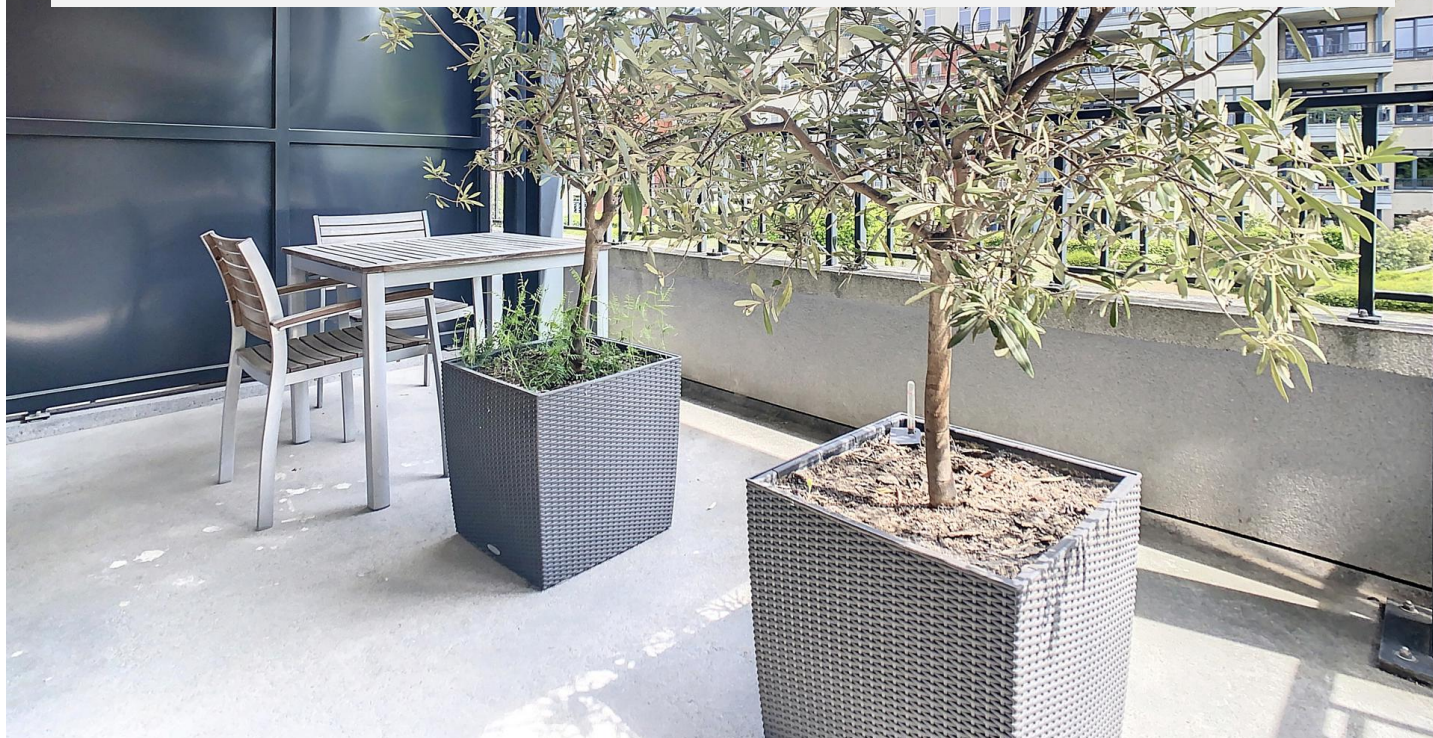
BRUGMANN COURT: SCHITTEREND APPARTEMENT + TERRAS + PARKING

2 700 €

Ref 7741535

Ixelles - Appartement 148 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





BRUGMANN COURT: SCHITTEREND APPARTEMENT + TERRAS + PARKING

2 700 €

Ref 7741535

Ixelles - Appartement 148 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés