

SCHITTERENDE DESIGNLOFT MET 2 GROTE TERRASSEN EN PARKING

595 000 €

Ref 7740931

Bruxelles - Appartement 257 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen nabij Place de l'Yser, beschikt deze prachtige, moderne loft van 257 m² bruto (EPC) over een stijlvolle inrichting, designmeubels en hoogwaardige afwerkingen. De loft bevindt zich in een rustig achtergebouw en is verdeeld over twee verdiepingen: de begane grond en de eerste verdieping, met een royale woonoppervlakte van 257 m² bruto (volgens het EPC). De begane grond omvat een lichte en smaakvol ingerichte woonkamer met grote ramen, een garderobe, een tweepersoonsslaapkamer (oorspronkelijk twee slaapkamers), een grote, op maat gemaakte kleedkamer, een badkamer met ligbad en inloopdouche en twee toiletten. Aan de achterzijde bevindt zich een aangenaam terras van 25 m². De eerste verdieping biedt ruime woonruimtes met een gashaard, een volledig uitgeruste eetkamer met een grote designtafel, een volledig uitgeruste open keuken en een prachtig, zonnig en smaakvol ingericht terras. Een parkeerplaats (optioneel, +â- 35.000) en een grote berging en wasruimte maken dit uitzonderlijke object compleet. Meubelen en deco: 35.000 â-. Centraal gelegen, dicht bij alle voorzieningen (openbaar vervoer, winkels), het toekomstige Museum voor Hedendaagse Kunst, de culturele activiteiten van het Tour & Taxis-terrein en het historische centrum van Brussel, met snelle toegang tot de belangrijkste wegen. Wacht niet langer, bezoek Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7740931

Prijs : 595 000 €

Surface : 257 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 0

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili ty : 01/09/2026 -
12:00

SCHITTERENDE DESIGNLOFT MET 2 GROTE TERRASSEN EN PARKING

595 000 €

Ref 7740931

Bruxelles - Appartement 257 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



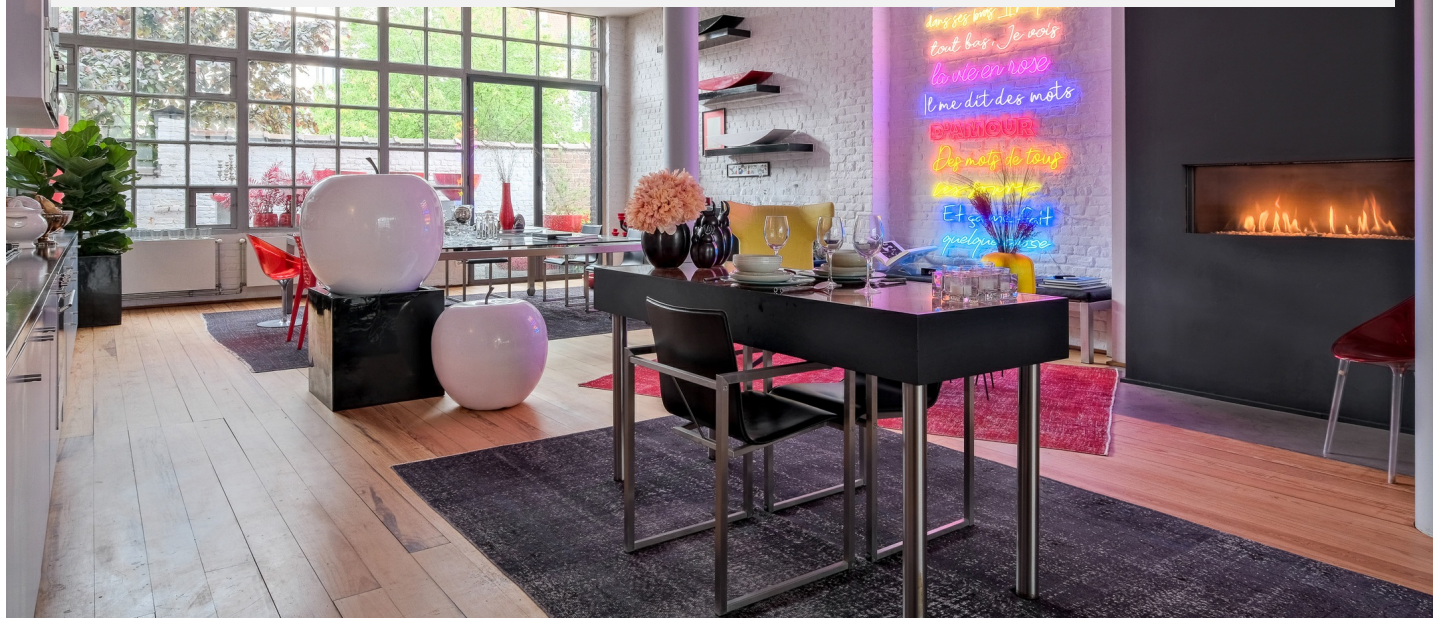
SCHITTERENDE DESIGNLOFT MET 2 GROTE TERRASSEN EN PARKING

595 000 €

Ref 7740931

Bruxelles - Appartement 257 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés