EUROPESE WIJK : 3-SLPK APP. + PARKEERPLAATS

2 900 €

Ref 7739457

Bruxelles - Appartement 260 m²



Over dit goed

In het hart van de Europese wijk, vlakbij het Koninklijk Park en de kruising Arts-Loi, bevindt zich dit luxueuze appartement van circa 260 mÂ² in een elegant pand uit 1956. Het appartement omvat een ruime hal, een lichte dubbele woonkamer (circa 38 mÂ² en 20 mÂ²), een sfeervolle eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, drie prachtige slaapkamers (circa 22,50 mÂ², 18 mÂ² en 16 mÂ²), waarvan twee met een eigen badkamer en Ã©Ã©n met een aparte douche, een kleedkamer, een kantoor, een wasruimte, een bar en vier toiletten. Een charmant terras aan de voorzijde (circa 3 mÂ²) completeert het geheel. Een kelder is inbegrepen en een parkeerplaats is beschikbaar voor â¬ 200 per maand. Dit appartement biedt hoogwaardige voorzieningen, waaronder een veiligheidsdeur, dubbele beglazing, prachtige hardhouten vloeren en alle charme van een historisch pand. Maandelijkse kosten: â¬ 450 (inclusief verwarming, water en onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): D-. Beschikbaar vanaf 1 augustus 2026. Mis deze kans niet, neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200 , Belliardstraat - 1000 Brussel
t +32 2 669 70 90
est@vaneau-lecobel.be

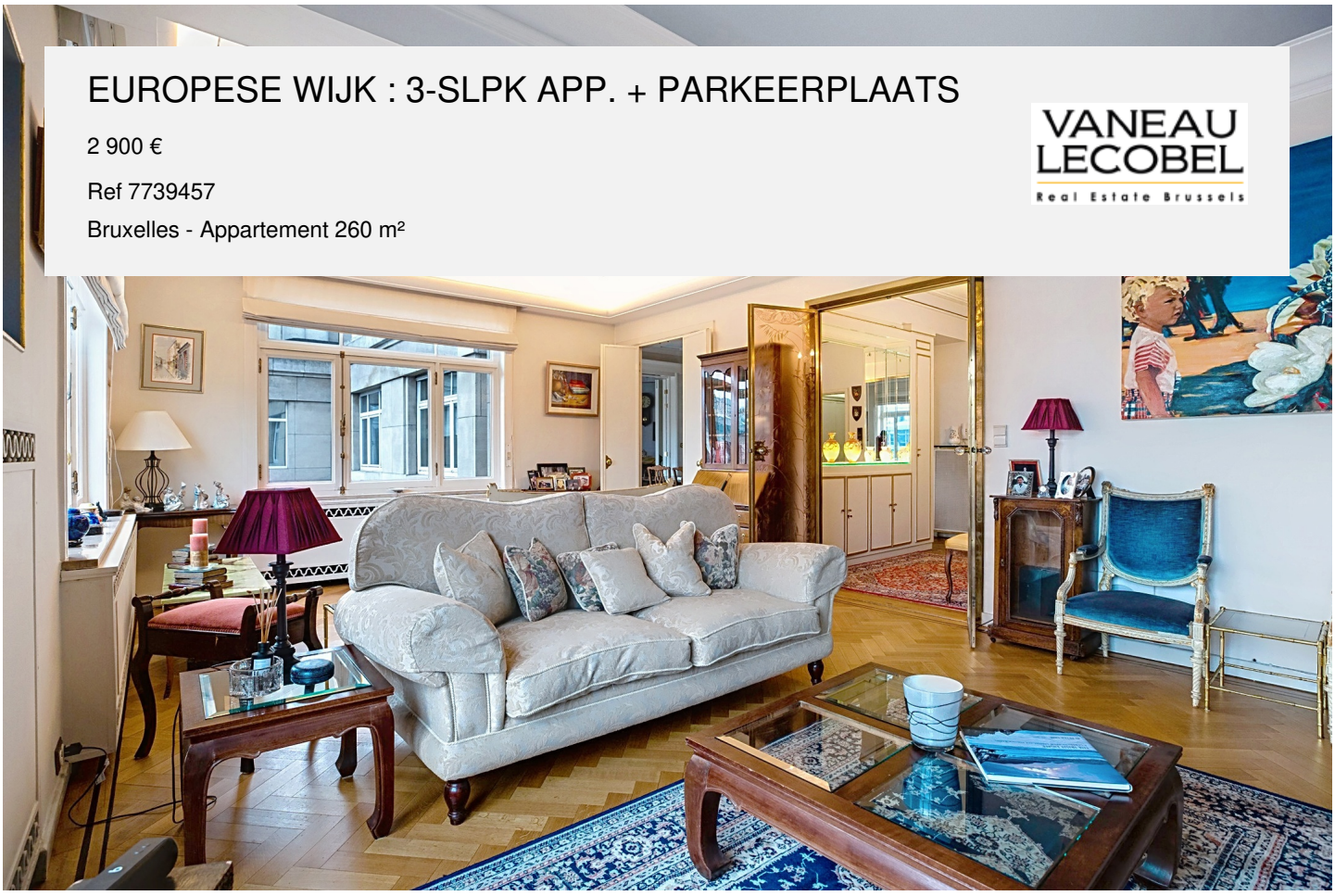
Referentie :	7739457
Prijs :	2 900 €
Surface :	260 m²
Slaapkamers :	3
Etage :	6
Badkamers :	3
Douchezaal :	3
Kelder :	Ja
Lift :	Ja
Parkings :	1
Terras :	Ja
Loads :	450 €
Availability :	01/08/2026 - 12:00

EUROPESE WIJK : 3-SLPK APP. + PARKEERPLAATS

2 900 €

Ref 7739457

Bruxelles - Appartement 260 m²



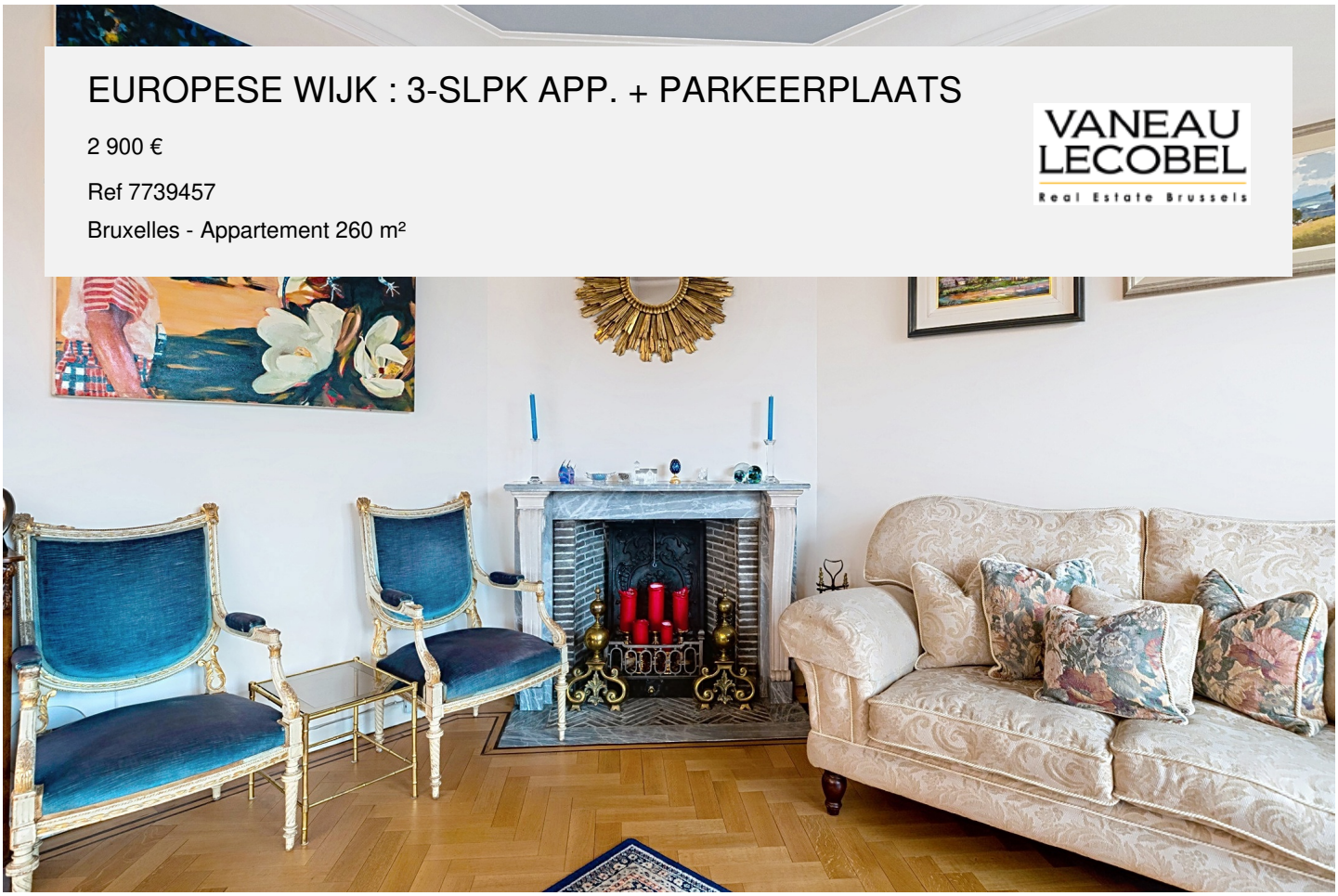


EUROPESE WIJK : 3-SLPK APP. + PARKEERPLAATS

2 900 €

Ref 7739457

Bruxelles - Appartement 260 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**